

MESTO VEĽKÝ ŠARIŠ

ZÁPISNICA

**z V. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši, konaného
dňa 29.06.2023**

Prítomní:

Prítomní členovia MsZ: Mgr. Jakub Maškara, Jozef Galdun, František Žilka, Štefan Krochmal', Mgr. Janka Šimková, Mgr. Antónia Gaálová, MBA, PaedDr. Monika Rolíková, Ing. Peter Máthé.

Ospravedlnení:

Miroslav Skalka, Ing. Soňa Kožárová, Mgr. Dávid Bednárík.

Ďalší prítomní:

Primátor mesta JUDr. Viliam Kall, PhDr. Sylvia Hetmánková, Ing. Slavomír Očipa, Ing. Miroslav Hudák, Mgr. Richard Tkáč, Nora Skalková, Ing. arch. Tomáš Slovák, Jana Jačišinová, Ing. Adriána Makuchová.

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva otvoril a viedol primátor mesta JUDr. Viliam Kall. Privítal prítomných poslancov a oboznámil ich s návrhom programu V. zasadnutia MsZ uvedeným v pozvánke. Navrhol doplniť bod 9.13 Návrh na voľbu členov komisií pri mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši a bod 9.14 Informácia o prevzatí objektov v súvislosti so stavbou R4. Poslanci schválili predložený program rokovania so všetkými úpravami.

2. Voľba návrhovej komisie

Na návrh primátora mesta bola za predsedníčku návrhovej komisie určená Mgr. Janka Šimková a za členov Mgr. Jakub Maškara a Štefan Krochmal'.

3. Voľba mandátovej komisie

Na návrh primátora mesta bol za predsedu mandátovej komisie určený Ing. Peter Máthé a za členov PaedDr. Monika Rolíková a František Žilka.

Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Antónia Gaálová, MBA a Jozef Galdun.

Za zapisovateľku bola určená Ing. Adriána Makuchová.

Predseda mandátovej komisie Ing. Máthé skonštatoval, že na V. zasadnutí MsZ je prítomných 8 poslancov z 11 a Mestské zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

4.1 Návrh na zmenu rozpočtu Mesta Veľký Šariš rozpočtovým opatrením č. 8/2023

V dôvodovej správe hlavný ekonóm mesta v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, o rozpočtových pravidlách a o obecnom zriadení predložil návrh na úpravy rozpočtu Mesta Veľký Šariš, ktorých schválenie je v kompetencii Mestského zastupiteľstva z dôvodu potreby zabezpečiť v rozpočte mesta preskupenie výdavkových položiek a ich rozpočtových zdrojov, ktoré sú uvedené v prílohe, a to vzhľadom na okolnosti týkajúce sa výdavkovej položky, ktorou je investičná akcia Odkúpenie areálu Nového mlyna, vyplývajúce z príslušných uznesení mestského zastupiteľstva (časový nesúlad medzi reálnym inkasom príjmov a povinnosťou uskutočnenia výdavkov).

Finančná komisia odporúčala Mestskému zastupiteľstvu vo Veľkom Šariši prijať uznesenie ako celok.

Komisia výstavby

Primátor mesta vysvetlil, že je potrebné zabezpečiť finančné krytie, pričom sa očakáva príjem finančných prostriedkov z predaja pozemkov.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

A. schvaľuje

zmenu rozpočtu Mesta Veľký Šariš (ďalej len „mesto“) rozpočtovým opatrením č. 8/2023;

B. určuje,

že primátor mesta je oprávnený schváliť zmenu rozpočtu Technických služieb Veľký Šariš, ktorá vyplýva z bodu A tohto uznesenia (ďalej len „rozpočtová zmena“); primátor mesta je povinný schváliť rozpočtovú zmenu bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tohto uznesenia; obsah rozpočtovej zmeny sa nezapočítava do limitu zmien rozpočtu Technických služieb Veľký Šariš, ktoré v rozsahu určenom Mestským zastupiteľstvom vo Veľkom Šariši (ďalej len „mestské zastupiteľstvo“) je oprávnený schvaľovať primátor mesta podľa uznesenia mestského zastupiteľstva č. 35/2020-21/XVI;

C. mení

uznesenie mestského zastupiteľstva č. 3/2022-1/XXXIV v znení uznesenia mestského zastupiteľstva č. 112/2022-8/XXXVIII tak, že suma: „274.400 eur“ sa nahrádza sumou: „60.700 eur“;

D. schvaľuje

v zmysle bodu B uznesenia mestského zastupiteľstva č. 65/2021-5/XXVIII čerpanie úveru podľa bodu A uznesenia mestského zastupiteľstva č. 65/2021-5/XXVIII na Odkúpenie areálu Nového mlyna (položka 12.1 Investičného plánu Mesta Veľký Šariš na rok 2023), vo výške 213.700 eur;

E. určuje,

1. že uznesenie mestského zastupiteľstva č. 46/2023-7/IV sa neuplatní v rozsahu dotknutom týmto uznesením,
2. že výdavková položka vymedzená v rozpočtovom opatrení č. 8/2023, ktorou je Kultúrne centrum/kapitál. transfer – Technické služby Veľký Šariš, a príjem mesta, ktorý je jej rozpočtovým zdrojom (Príjem z predaja pozemkov/Veterná, Južná) musia byť v rozsahu, v ktorom sa nenaplnia za rok 2023, zapracované do návrhu rozpočtu mesta na rok 2024.

5.1. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu záverečného účtu za rok 2022

V dôvodovej správe hlavný kontrolór mesta v zmysle zákona o obecnom zriadení vysvetlil, že vypracoval odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu mesta pred jeho schválením v mestskom zastupiteľstve. Záverečným účtom mesta rozumieme súhrnné spracovanie údajov charakterizujúcich rozpočtové hospodárenie mesta za príslušný kalendárny rok, ktorého povinnosť zostavenia určuje § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Záverečný účet mesta Veľký Šariš v zmysle § 16 ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. preukázateľne obsahuje rozpočet mesta Veľký Šariš v členení podľa § 10 ods. 3 citovaného zákona v súlade s rozpočtovou klasifikáciou a to vnútorne členený na bežné príjmy, bežné výdavky, kapitálové príjmy, kapitálové výdavky a finančné operácie, bilanciu aktív a pasív (súvahu), prehľad o stave a vývoji dlhu, údaje o hospodárení príspevkových organizácií, prehľad o poskytnutých dotáciách v členení podľa jednotlivých príjemcov, údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti, hodnotenie plnenia programov mesta. Návrh záverečného účtu obsahuje v zmysle VZN č. 9/2019 o miestnych daniach a o miestnych poplatkoch na území mesta Veľký Šariš aj informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a o jeho použití. V súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je mesto povinné dať si overiť účtovnú závierku. Mesto si túto povinnosť splnilo a dalo overiť účtovnú závierku audítorovi. Údaje záverečného účtu mesta boli zverejnené od 13.6.2023 a teda návrh záverečného účtu mesta Veľký Šariš za rok 2022 bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta najmenej 15 dní pred schválením v súlade so zákonom o obecnom zriadení. Výsledok hospodárenia t.j. bežný rozpočet, je prebytok vo výške 528.292,29 eur a výsledok hospodárenia t.j. kapitálový rozpočet, je schodok vo výške 1.878.110,08 eur. Schodok kapitálového rozpočtu je krytý prebytkom bežného rozpočtu, zostatkami finančných prostriedkov z minulých rokov a návratnými zdrojmi financovania.

Výsledok hospodárenia je schodok vo výške 1.349 817,79 /t.j. rozdiel medzi rozpočtovými príjmami a rozpočtovými výdavkami, bežný a kapitálový rozpočet/. Celkové bežné príjmy za rok 2022 oproti roku 2021 rástli o 13,30 % a celkové bežné výdavky za rok 2022 oproti roku 2021 rástli o 14,10 %. Zapojenie zostatku úveru v príjmových finančných operáciách vo výške 895.900,- eur bolo vyššie o 2.657,90 eur, ako boli skutočné prostriedky na účte resp. ako boli prostriedky vylúčené v návrhu záverečného účtu za rok 2021 (vylúčený zostatok úveru bol vo výške 893.242,30 eur). Vylúčenie účelových prostriedkov (na potravinovom účte materskej školy) vo výške 33.936,36 eur nie je správne, vzhľadom k tomu, že sú tam aj prostriedky (vlastné príjmy), ktoré neboli prevedené cez zriaďovateľa. Odporučil vylúčiť finančné prostriedky len vo výške 17.477,98 eur. V materskej škole neboli vo finančných príjmových operáciách zapojené v plnej výške účelovo určené finančné prostriedky, ktoré boli pri prerokovaní záverečného účtu mesta za rok 2021 vylúčené vo výške 19.030,58 eur. Z uvedených finančných prostriedkov boli vo výkaze MŠ zapojené len finančné prostriedky vo výške 1.720,80 eur. Nezapojený rozdiel predstavuje 17.309,78 eur. Materská škola v príjmových finančných operáciách nezapojila finančné prostriedky, ktoré použila (zapojila) z darovacieho účtu vo výške 3.560,- eur. Oproti roku 2021 došlo k celkovému nárastu stavu majetku o 1.810.390,84 eur čo predstavuje nárast o 9,55 %. Úverové zaťaženie sa zvýšilo o 678 508,00 eur. Ďalej došlo k nárastu krátkodobých záväzkov o 999.241,67 a poklesu dlhodobých záväzkov o 18.871,33 eur, znížili sa rezervy o 20.785,78 eur a účty časového rozlíšenia poklesli o 161.442,14 eur. Výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie roka 2022 bol zisk vo výške 89.303,49 eur (za predchádzajúci rok 2021 bol zisk vo výške 52.229,52 eur). Na účte 357 zostal (po použití prostriedkov) nezúčtovaný kapitálový transfer na „Cykloalej“ vo výške 159.903,17 eur. Na záver hlavný kontrolór skonštatoval, že návrh záverečného účtu mesta Veľký Šariš za rok 2022 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 citovaného zákona a bol zverejnený najmenej na 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle mesta. Vzhľadom na nedostatky, ktoré som vo svojom stanovisku uviedol v zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúčam mestskému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu mesta Veľký Šariš za rok 2022 výkonom „celoročné hospodárenie sa schvaľuje s výhradami“ a prijať opatrenia na nápravu nedostatkov v zmysle § 16 ods. 11 zákona č. 583/2004 Z. z.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra.

Primátor mesta v súvislosti so zistenými nedostatkami v Materskej škole vysvetlil, že často dochádzalo k personálnym zmenám, ale najdôležitejšia agenda napr. mzdy, objednávky a platba faktúr bola zabezpečená. Pri veľkom množstve povinností mohlo dôjsť k niektorým chybám. V marci tohto roku nastúpila do Materskej školy nová ekonómka, ktorá sa postupne venuje celej agende.

Poslanec Krochmal sa zaujímal, aké opatrenia sa zavedú a navrhol, aby novej ekonómke bola pridelená výpomoc, kým si neopraví predchádzajúce nedostatky a zavedie systém. Primátor mesta reagoval, že pani ekonómka má veľa skúseností z praxe. Niektoré výberové konania boli neúspešné, či už z dôvodu kompetencií, skúseností alebo zo strany

vybraných uchádzačov, ktorí nakoniec ponuku odmietli a ostali v pôvodnom zamestnaní z dôvodu ponuky navýšenia mzdy u pôvodného zamestnávateľa.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2022.

5.2. Správa nezávislého audítora a návrh Záverečného účtu Mesta Veľký Šariš za rok 2022

V dôvodovej správe hlavný ekonóm mesta v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy predložil návrh Záverečného účtu Mesta Veľký Šariš za rok 2022, ktorý bol zverejnený na verejnú diskusiu. Súčasťou tohto materiálu je Správa nezávislého audítora za rok 2022, nakoľko v zmysle § 16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách má obec/mesto povinnosť dať si audítorom overiť dodržiavanie záväzných pravidiel rozpočtového hospodárenia.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu prijať uznesenie ako celok - so zohľadnením stanoviska hlavného kontrolóra.

Hlavný ekonóm mesta vysvetlil, že pri uzatváraní roka sa identifikujú finančné prostriedky, ktoré neboli využité na určený účel a je nutné ich vylúčiť. Ich následné použitie v ďalšom roku je potrebné opätovne schváliť.

Hlavný kontrolór dodal, že v roku 2023 pokračujú investície s predchádzajúcich rokov a z dôvodu zvyšovania cien nie je možné jednotlivé obdobia porovnávať. V súčasnosti je výhodou úver z envirofondu, ktorý ponúka výhodné podmienky a s jeho pomocou je možné financovať rôzne aktivity a rozvíjať mesto.

Hlavný ekonóm mesta navrhol upraviť znenie uznesenia o pripomienky hlavného kontrolóra uvedené v jeho stanovisku. V bode B, č.1 upraviť na „schvaľuje s výhradami“, zmeniť sumu v bode B č.3 na 39 006,45 eur, doplniť do bodu B č.4 v znení prijíma opatrenia vyplývajúce zo stanoviska hlavného kontrolóra vrátane predloženia správy o ich splnení do termíny zverejnenia návrhu na budúci rok a v bode C, č.2 zmeniť sumu na položke MŠ/zostatok na potravinovom účte na 17 477,98 eur.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

A. berie na vedomie

Správu nezávislého audítora za rok 2022;

B. schvaľuje

Záverečný účet Mesta Veľký Šariš za rok 2022, pričom:

1. celoročné hospodárenie sa schvaľuje s výhradami,
2. potvrdzuje spôsob financovania schodku bežného a kapitálového rozpočtu z rezervného fondu a návratných zdrojov financovania,
3. schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške 39.006,45 €;
4. prijatie opatrení vyplývajúcich zo stanoviska hlavného kontrolóra, vrátane predloženia správy o ich splnení do termínu zverejnenia návrhu Záverečného účtu;

C. určuje,

že primátor Mesta Veľký Šariš (ďalej len „primátor“) je oprávnený:

1. vlastným rozpočtovým opatrením vykonať zmenu rozpočtu Mesta Veľký Šariš, ktorá vyplýva zo Záverečného účtu Mesta Veľký Šariš za rok 2022 v časti vylúčených účelovo určených finančných prostriedkov, z dôvodu ich zapojenia do rozpočtu Mesta Veľký Šariš, a to nasledovne:

- zostatok na školskom účte/vratka nepouž. dotácie na stravovanie/ZŠ	3.367,00 €
- zostatok na školskom účte/vratka nepouž. dotácie na stravovanie/MŠ	4.166,50 €
- zostat. nepouž. grantu na Oddychovú zónu pod Hradom/Archeopark (vrátane minulých rokov)	359.871,52 €
- zostatok nepoužitej dotácie na Inkluzívne ihrisko RODINKA (z minulých rokov)	50.000,00 €
- zostatok nepoužitej dotácie na osvetu v separovaní odpadov (z minulých rokov)	2.450,00 €
- zostatok nepoužitej dotácie/MŠ/Pomocný vychovávateľ/vratka	3.600,89 €
- zostatok nepoužitej dotácie na Obnovu kultúrneho dedičstva	42.853,08 €
- zábezpeky zložené záujemcami vo ver. obstarávaníach/zmluvy o dielo	5.400,00 €
- zostatok nepoužitého grantu na Ihrisko na plážový volejbal	6.000,00 €
- zostatok nepoužitého daru na komunitné aktivity	235,40 €
- zostatok nepoužitých darov na nákup pozemku/Hurný a spol.	27.368,56 €
- zostatok nepoužitej dotácie na Referendum 2023	2.698,28 €

(ďalej len „rozpočtové opatrenie“); primátor je povinný schváliť rozpočtové opatrenie bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tohto uznesenia; obsah rozpočtového opatrenia sa nezapočítava do limitu zmien rozpočtu Mesta Veľký Šariš, ktoré v rozsahu určenom Mestským zastupiteľstvom vo Veľkom Šariši (ďalej len „mestské zastupiteľstvo“) je oprávnený schvaľovať primátor v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č. 202/2019-15/XII,

2. schváliť zmeny rozpočtov Základnej školy Veľký Šariš a Materskej školy Veľký Šariš, ktoré vyplývajú zo Záverečného účtu Mesta Veľký Šariš za rok 2022 v časti vylúčených účelovo určených finančných prostriedkov, z dôvodu ich zapojenia do rozpočtov Základnej školy Veľký Šariš a Materskej školy Veľký Šariš, a to nasledovne:

- ZŠ/zostatok na potravinovom účte	31.367,39 €
- MŠ/zostatok na potravinovom účte	17.477,98 €
- ZŠ/zostatok na darovacom účte	378,45 €
- MŠ/zostatok na darovacom účte	2.992,94 €

- zostatok nepoužitej dotácie/MŠ/Povinné predprimárne vzdelávanie 1.510,95 €

(ďalej len „rozpočtové zmeny“); primátor je povinný schváliť rozpočtové zmeny bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tohto uznesenia; obsah rozpočtových zmien sa nezapočítava do limitu zmien rozpočtov Základnej školy Veľký Šariš a Materskej školy Veľký Šariš, ktoré v rozsahu určenom mestským zastupiteľstvom je oprávnený schvaľovať primátor v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č. 35/2020-21/XVI.

6.1. Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Veľký Šariš č. 10/2023 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia na území mesta Veľký Šariš

V dôvodovej správe hlavný ekonóm mesta predložil návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Veľký Šariš č. 10/2023 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia na území mesta Veľký Šariš z dôvodu vydania nového zákona o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia (ďalej len „zákon“), ktorý zavádza zmenu oproti doterajšiemu zákonu v tom, že od 01.01.2024 môže obec/mesto vyberať príslušný poplatok za znečisťovanie ovzdušia iba vtedy, ak to má ustanovené vo všeobecne záväznom nariadení obce/mesta.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť všeobecne záväzné nariadenie.

Poslanec Krochmal sa uistil, či ide o formalitu zo zákona, aby mesto mohlo uvedený poplatok vyberať. Primátor mesta to potvrdil, vysvetlil, že väčší znečisťovateľ zaplatí vyšší poplatok.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Veľký Šariš č. 10/2023 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia na území mesta Veľký Šariš.

Prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

6.2 Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Šariš č. 11/2023 o zrušení Elokovaného pracoviska Korpašská 41, Veľký Šariš ako súčasť Základnej školy, Školská 531/29, Veľký Šariš

V dôvodovej správe právnik mesta predložil návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Veľký Šariš č. 11/2023 o zrušení Elokovaného pracoviska Korpašská 41, Veľký Šariš ako súčasť Základnej školy, Školská 531/29, Veľký Šariš a to z dôvodu poklesu počtu tried a zároveň za účelom zoptimalizovania fungovania výdajne jedál a zefektívnenia výučby v dôsledku sústredenia všetkých tried v rámci elokovaných pracovísk v centrálnej časti

mesta. Pokračovanie v poskytovaní primárneho vzdelávania po zrušení elokovaného pracoviska bude zabezpečovať Elokované pracovisko Námestie sv. Jakuba 26, Veľký Šariš ako súčasť Základnej školy, Školská 531/29, Veľký Šariš. Dodal, že dňa 2.6.2023 bola Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu SR zaslaná žiadosť o zmenu v sieti škôl a školských zariadení – vyradenie predmetného Elokovaného pracoviska a to k 31.8.2023.

Školská komisia zobrala na vedomie návrh VZN.

Primátor mesta vysvetlil, že ide o bežný administratívny postup. V súvislosti s priestorovými zmenami uviedol, že organizácie tieto zmeny hodnotia pozitívne, TD Bodies po prehliadke priestorov usúdilo, že priestory čajovne nie sú postačujúce. Materská škola získa viac priestoru pre predprimárne vzdelávanie po tom, čo ZŠ opustí priestory v Komunitnom centre.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

a) schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Veľký Šariš č. 11 /2023 o zrušení Elokovaného pracoviska Korpašská 41, Veľký Šariš ako súčasť Základnej školy, Školská 531/29, Veľký Šariš

Prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

b) berie na vedomie

zaslanie žiadosti Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu SR o zmenu v sieti škôl a školských zariadení – vyradenie Elokovaného pracoviska Korpašská 41, Veľký Šariš ako súčasť Základnej školy, Školská 531/29, Veľký Šariš a to k 31.8.2023 a vyjadruje s ňou súhlas.

6.3. Návrh na schválenie Štatútu Mesta Veľký Šariš

V dôvodovej správe hlavný ekonóm mesta predložil návrh na schválenie (nového) Štatútu Mesta Veľký Šariš z dôvodu vydania nového Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši, Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši, Organizačného poriadku Mestského úradu Veľký Šariš, Organizačného poriadku Mestskej polície Veľký Šariš, nových Zásad odmeňovania poslancov a členov komisií Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši, štatutárnych orgánov právnických osôb zriadených alebo založených Mestom Veľký Šariš prizvaných na zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši a spolupracovníkov Matričného úradu vo Veľkom Šariši, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Veľký Šariš, a potreby úprav doterajšieho Štatútu, ktoré z toho vyplývajú. Rovnako ako aj z potreby jeho sprehľadnenia vzhľadom na kvantum vydaných zmien a doplnkov doterajšieho Štatútu, čo spočíva najmä vo vypustení duplicitných ustanovení, ustanovení, ktoré sú doslovne opísané z príslušných zákonov, pričom tieto zákony definujú predmetné záležitosti exaktne a neumožňujú nijako sa od toho odchýliť

alebo v podmienkach mesta určiť podľa vlastnej úpravy, a to bez vplyvu na vecnosť jeho obsahu a kompetencie orgánov mesta, ktoré sú v ňom vymedzené.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť štatút - s tým, že v článku 11 sa vypustí odsek 3 (a odsek 4 sa označí ako nový odsek 3).

Hlavný ekonóm mesta vysvetlil, že v čl. 11 ods. 3 je uvedené, že Komisia na ochranu verejného záujmu si sama volí a odvoláva predsedu, taktiež člen komisie je aj jej zapisovateľom. Zvolať zasadnutie komisie je oprávnený predseda, ale z dôvodu, že nie je zvolený, nemôže komisia zasadať. Navrhol zrušenie tohto ustanovenia, čo zákon dovoľuje a navrhol, aby zapisovateľom komisie bol zamestnanec mesta. Rovnako navrhol zmenu názvu Kultúrnej komisie na Komisiu cestovného ruchu a kultúry bez zmeny personálneho obsadenia a obsahu činnosti komisie.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

- A. Štatút Mesta Veľký Šariš so zapracovanými zmenami;
- B. Zmenu názvu Kultúrnej komisie na Komisiu cestovného ruchu a kultúry bez zmeny personálneho obsadenia a obsahovej náplne činnosti komisie.

6.4. Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši

V dôvodovej správe hlavný ekonóm mesta predložil návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši najmä z dôvodu interpelácie poslancov Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši (ďalej len „poslanci“) zo dňa 25.05.2023, ktorej obsahom je požiadavka na zmenu pravidiel týkajúcich sa komisií Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši tak, aby podpredsedami komisií nemuseli byť iba poslanci.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť dodatok.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

Dodatok č. 2 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši.

7.1 Návrh na prijatie pozemkov do daru

V dôvodovej správe právnik mesta predložil návrh na schválenie nadobudnutia nižšie uvedených (novovytvorených) pozemkov v k.ú. Veľký Šariš formou daru v prospech mesta na verejnoprospešný účel – za účelom výstavby/rekonštrukcie miestnych cestných komunikácií,

resp. vybudovania inžinierskych sietí a to v celosti. Parcely sú vytvorené v zmysle GP č. 82/2023 vyhotoveným Ing. Jozef Kaščák – Georeal, Nemčíková 2, 080 01 Prešov, IČO: 47660635, úradne overeným pod č. G1-1125/2023.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť prijatie daru.

Komisia výstavby súhlasila s prijatím daru pre daný účel.

Primátor mesta vysvetlil, že ide o pozemky v lokalite Baratoky. Vypracované sú väčšie geometrické plány kvôli efektívnosti a zmluva je uzatvorená podľa dohody so záujemcami.

Prestávka od 10:20 do 10:40 hod.

Po prestávke primátor mesta aktualizoval adresu trvalého pobytu jedného z darcov na Baratoky 9, 082 21 Veľký Šariš.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

prijatie daru – pozemkov v k.ú Veľký Šariš v prospech mesta Veľký Šariš na verejnoprospešný účel výstavby/rekonštrukcie miestnych cestných komunikácií, resp. vybudovania inžinierskych sietí v celosti a to:

Parcely vytvorené v zmysle GP č. 82/2023 vyhotoveným Ing. Jozef Kaščák – Georeal, Nemčíková 2, 080 01 Prešov, IČO: 47660635, úradne overeným pod č. G1-1125/2023:

Pozemok	Výmera	Druh	Od vlastníka	Lokalita
KNC 5192/1	1362 m ²	Orná pôda	Kvokačka Slavomír r. Kvokačka, MUDr., Švábska 72, Prešov, 080 05, podiel ½ a Kvokačka Valerián r. Kvokačka, MVDr., Jabloňová 20, Prešov, 080 01, podiel ½	Baratoky
KNC 5169/19	4 m ²	Orná pôda	Ivanko Jozef r. Ivanko, Ing., Pri Rajčianke 2901/45, Žilina, 010 01, podiel 1/1	Baratoky
KNC 5169/20	87 m ²	Orná pôda	Ivanko Jozef r. Ivanko, Ing., Pri Rajčianke 2901/45, Žilina, 010 01, podiel 1/1	Baratoky
KNC 5156/26	127 m ²	Orná pôda	Krochmal Štefan r. Krochmal a Anežka Krochmalová r. Mathiová, Baratoky 9, Veľký Šariš, 082 21, podiel 1/1	Baratoky

KNC 5138/26	11 m2	Orná pôda	Vargovčík Matej r. Vargovčík, Ing. a Barbora Vargovčíková r. Perželová, Bc., Puškinova 10, Sabinov, 083 01, (Adresa manželky: Sibírska 16, Prešov, 080 01) podiel ½ a Molčan Daniel r. Molčan, Matice slovenskej 12, Sabinov, 083 01, podiel ½	Baratoky
KNC 5155/1	336 m2	Orná pôda	Bartková Štefánia r. Pavlíková, M. R. Štefánika 14, Veľký Šariš, 082 21 podiel 1/1	Baratoky
KNC 5153/1	492 m2	Orná pôda	Máthé Róbert r. Máthé, M.R.Štefánika 554/20, Veľký Šariš, 082 21, podiel 1/1	Baratoky
KNC 5154/1	365 m2	Orná pôda	Mackulínová Anna r. PAVLÍKOVÁ, M. R. Štefánika 22, Veľký Šariš, 082 21, podiel 1/1	Baratoky

Mesto Veľký Šariš nadobúda týmto uznesením uvedené parcely od ich súčasných vlastníkov, resp. ich právnych nástupcov.

7.2 Návrh na doplnenie uznesenia č. 52/2023-13/IV

V dôvodovej správe právnik mesta vysvetlil, že mesto Veľký Šariš na zasadnutí MsZ dňa 25.5.2023 schválilo odkúpenie pozemkov a stavieb v lokalite Nového mlyna. Nakoľko v čase po prijatí uznesenia došlo k presnému stotožneniu príslušenstva patriaceho k týmto nehnuteľnostiam, mesto predkladá návrh na nadobudnutie vlastníckeho práva k nižšie uvedenému príslušenstvu od podielových spoluvlastníkov spoločnosti Pancardia, s.r.o., IČO: 36202231 a p. Vladimíra Petra a to za podmienok dohodnutých uznesením č. 52/2023-13/IV. Ide o príslušenstvo k hlavnej stavbe so súp. č. 2195 a to: prípojky vodovodu, el. energie a žumpa, ktoré napájajú stavbu „stavba bez súpisného čísla slúžiaca ako vrátnica/prevádzka váhy“, prípojky plynu, vodovodu, kanalizácie a el. energie oplatenie, vrátane vstupnej brány, oceľový prístrešok, spevnené komunikácie, ležiace na pozemkoch predmetu prevodu, 2x trafostanica (vonkajšia, vnútorná). Nadobudnutie vyššie uvedeného príslušenstva si nevyžiada žiadne dodatočne vzniknuté náklady, odplata za nadobudnutie príslušenstva je zahrnutá v pôvodne dohodnutej kúpnej cene.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť doplnenie uznesenia.

Komisia výstavby nezaujala stanovisko k predmetnej veci.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

Doplnenie uznesenia č. 52/2023-13/IV zo dňa 25.5.2023 o nadobudnutie nehnuteľného majetku:

príslušenstvo k hlavnej stavbe so súp. č. 2195 a to:

- prípojky vodovodu, el. energie a žumpa, ktoré napájajú stavbu „stavba bez súpisného čísla slúžiaca ako vrátnica/prevádzka váhy“
- prípojky plynu, vodovodu, kanalizácie a el. energie
- oplatenie, vrátane vstupnej brány
- oceľový prístrešok
- spevnené komunikácie, ležiace na pozemkoch predmetu prevodu
- 2x trafostanica (vonkajšia, vnútorná)

a to za podmienok dohodnutých uznesením č. 52/2023-13/IV, predovšetkým nadobudnutia podielového spoluvlastníctva k týmto nehnuteľnostiam v dvoch etapách, vrátane zachovania pôvodne dohodnutej kúpnej ceny.

7.3 Návrh na zámenu nehnuteľností – p. Babuščák

V dôvodovej správe právnik mesta predložil návrh na zámenu pozemkov a to tak, že Babuščák Ladislav, MgA., nadobudne pozemok KNC 1353/65, výmera 176 m², v celosti a mesto Veľký Šariš nadobudne novovytvorenú parcelu KNC 1352/2, druh zastavaná plocha, výmera 46 m², k.ú. Veľký Šariš v celosti a časť parcely KNC 3462, druh trvalý trávny porast, výmera 3279 m², k.ú. Veľký Šariš a to v časti do 393 m² v celosti. Uvedenú zámenu navrhol z dôvodu potreby budúceho rozšírenia cintorína a zároveň zosúladenia faktického a právneho stavu v súvislosti umiestnením inžinierskej stavby – chodníka na ul. M.R. Štefánika. Rozsah zámeny je určený na základe hodnoty za 1 m² zamieňaných nehnuteľností v zmysle vypracovaných znaleckých posudkov. Išlo o prípad hodný osobitného zreteľa.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť zámer zámeny.

Komisia výstavby pokiaľ ide o zväčšenie pozemku budúceho cintorína súhlasila so zámenou nehnuteľností. Odporúča prehodnotiť znázornené odčlenenie pozemku z dôvodu prístupu na pozemok KN-C 3459/1 (mestská poľná cesta).

Primátor mesta vysvetlil, že nejde o zamestnanca mesta. V minulosti bol schválený odpredaj pozemku pri Základnej škole za pozemkom pána Babuščáka, avšak nedošlo k naplneniu. Pozemok pri cintoríne pomôže mestu a zároveň pán Babuščák získa pozemok a úpravu chodníka.

Právnik mesta na základe výstupov z Komisie výstavby vysvetlil návrh, aby sa 393 m² presunulo na kraj parcely a vytvorila sa spojnica medzi dvoma poľnými cestami, ktoré sa v lokalite nachádzajú, v tom prípade by nešlo o rozšírenie cintorína ale prepojenie ciest. Ide

o rovnakú parcelu. Vedúci odd. výstavby potvrdil, že 393 m² je pre rozšírenie cintorína zanedbateľných a priklonil sa k návrhu Komisie výstavby.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

zámer na zámenu pozemkov a to tak, že Babuščák Ladislav, MgA., M. R. Štefánika 532/7, Veľký Šariš, 082 21 nadobudne pozemok KNC 1353/65, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 176 m², k.ú. Veľký Šariš v celosti a mesto Veľký Šariš nadobudne v zmysle GP č. 79/2023, vyhotoveným Ing. Jozef Kaščák-Georeal, Nemčíková 2, 08001 Prešov, IČO: 47660635, úradne overeným pod č. G1-1050/2023 novovytvorenú parcelu KNC 1352/2, druh zastavaná plocha, výmera 46 m², k.ú. Veľký Šariš v celosti a časť parcely KNC 3462, druh trvalý trávny porast, výmera 3279 m², k.ú. Veľký Šariš a to v časti do 393 m² v celosti.

Odôvodnenie: zámena pozemkov z dôvodu potreby budúceho rozšírenia cintorína a zároveň zosúladenia faktického a právneho stavu v súvislosti umiestnením inžinierskej stavby – chodníka na ul. M.R. Štefánika.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

8.1 Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

Primátor mesta vysvetlil, že ide o úver z envirofonde, ktorý bude použitý na zmenu vykurovania v materskej škole. V dôvodovej správe hlavný kontrolór zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy preveril dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania pred ich prijatím. Výška úveru je 160 000 eur. Obec môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak celková suma dlhu obce neprekročí 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a suma splátok návratných zdrojov financovania vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci alebo vyššiemu územnému celku z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu. (Len vlastné bežné príjmy znížené o transfery). Celková suma dlhu bez nového úveru od Environmentálneho fondu v sume: 2 481 644,22 EUR a po odpočítaní splátok istiny za obdobie/k 31.5.2023 vo výške 106.880,00 EUR je 2 374 764,22 EUR, čo predstavuje 33,93 % z celkových bežných príjmov. Orientačné ročné splátky návratných zdrojov financovania s uvažovaním so splátkami nového úveru od Environmentálneho fondu pre aktuálny rok 2023 vrátane úrokov: 300 025,52 EUR, čo predstavuje 6,10 % z bežných príjmov po vylúčení transferov. V zmysle § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových

pravidlách územnej samosprávy potvrdil hlavný kontrolór dodržanie zákonných podmienok (uvedených v § 17 odsek 6) na prijatie návratných zdrojov financovania.

Hlavný kontrolór dodal, že ak chce mesto realizovať investičné aktivity a rozvíjať sa, bez úveru by nebolo dostatok finančných prostriedkov. Za dodržania uvedených podmienok by mesto mohlo čerpať úver z banky vo výške 3,5 milióna eur. Problémom by mohlo byť splácanie úveru, avšak existujú možnosti ako nastaviť splácanie, pretože v roku 2026 dôjde k splateniu jedného z úverov.

Finančná komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra. K bodu 8.2 Návrh na schválenie realizácie investície a schválenie prijatia úveru finančná komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu prijať uznesenie ako celok.

Komisia výstavby k bodu 8.2 Návrh na schválenie realizácie investície a schválenie prijatia úveru súhlasila s obnovou a výmenou častí ústredného kúrenia.

Primátor mesta dodal, že realizácia bude možná budúci rok, aby nedošlo k obmedzeniu prevádzky škôlky a vykurovacej sezóny.

Poslanec Krochmal požiadala o zohľadnenie úspor za kúrenie v rozpočte materskej školy.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra mesta k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

8.2. Návrh na schválenie realizácie investície a schválenie prijatia úveru

V dôvodovej správe primátor mesta vysvetlil, že mesto Veľký Šariš plánuje realizáciu investície v súvislosti so zmenou vykurovania v materskej škole a na tento zámer je optimálnym riešením financovanie prijatím úveru z Environmentálneho fondu v úrokovej sadzbe 0,1% p. a. a s dobou splatnosti 20 rokov vo výške 160 000 Eur. V prípade, že v procese verejného obstarania sa suma na realizáciu projektu zníži, úver bude načerpaný len do výšky reálnej hodnoty zákazky.

Školská komisia zobrala návrh na schválenie realizácie investície a schválenie prijatia úveru na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

1. Realizáciu investície v zmysle podmienok špecifikácie Environmentálneho fondu – zameranej na zmenu ústredného kúrenia v budove materskej školy vo Veľkom Šariši vo výške 160 000 Eur;
2. Prijatie úveru od Environmentálneho fondu vo výške 160 000 Eur zabezpečeného blankozmenkou na financovanie investícií v zmysle podmienok špecifikácie podpory formou úveru pre Obce a Vyššie územné celky.

9.1. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania niektorých pohľadávok Mesta Veľký Šariš

V dôvodovej správe hlavný ekonóm mesta v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Veľký Šariš, na základe ktorých je mestské zastupiteľstvo oprávnené rozhodnúť o trvalom upustení od vymáhania nedaňovej pohľadávky Mesta Veľký Šariš, ktorej menovitá hodnota prevyšuje 100,- eur, uviedol návrh na trvalé upustenie od ich vymáhania, a to z dôvodu, že sú premlčané a dlžníci ich odmietajú dobrovoľne uhradiť, pretože neexistuje právny titul na ich vymáhanie.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok.

Primátor mesta spomenul dlh vo výške 13 000 eur. Išlo o dlh za odber vody v objekte na Korpašskej ulici, ktorý zapríčinil majiteľ vlastným neodborným technickým riešením vzniknutej poruchy. V minulosti neboli dostupné merače a mesto nemá možnosť dokazovať vinu. Poslankyňa Šimková potvrdila, že z uvedeného obdobia nie je možné dokazovať, ktorá osoba to zapríčinila a koľko minula, napriek tomu domácnosť v minulosti časť dlhu splatila.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok Mesta Veľký Šariš, ktoré sú uvedené v prílohe tohto uznesenia.

9.2. Informácia o rozpočtových opatreniach vykonaných/schválených primátorom Mesta Veľký Šariš

V dôvodovej správe hlavný ekonóm mesta podľa uznesenia mestského zastupiteľstva č. 241/2019-28/XIV predložil na najbližšie riadne rokovanie mestského zastupiteľstva písomnú informáciu o rozpočtových opatreniach, ktoré primátor v rozsahu svojej kompetencie

vykonával/schválil. V období od 10.05.2023 do 13.06.2023 primátor v rozsahu svojej kompetencie vykonával/schválil rozpočtové opatrenie, ktoré je v prílohe (RO 7/2023).

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie informáciu o rozpočtových opatreniach.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

berie na vedomie

Informáciu o rozpočtových opatreniach vykonaných/schválených primátorom Mesta Veľký Šariš.

9.3. Informácia o zmenách Organizačného poriadku Mestského úradu Veľký Šariš

V dôvodovej správe hlavný ekonóm mesta zmysle zákona o obecnom zriadení informoval mestské zastupiteľstvo o zmenách organizačného poriadku obecného/mestského úradu. Dňa 11.04.2023 bol vydaný Organizačný poriadok Mestského úradu Veľký Šariš, o čom primátor mesta informoval mestské zastupiteľstvo na zasadnutí mestského zastupiteľstva dňa 25.05.2023. Následne, dňa 30.05.2023 primátor vydal Dodatok č. 1 k Organizačnému poriadku Mestského úradu Veľký Šariš, ktorý je dostupný na webovom sídle Mesta Veľký Šariš v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Išlo o formálne spresnenie postupov vedúcich oddelení vo vzťahu k podriadeným.

Primátor mesta predstavil vedúcu oddelenia cestovného ruchu, kultúry a prezentácie mesta pani Janu Jačišínovú. Vedúca oddelenia cestovného ruchu sa poďakovala za dôveru. Mesto pozná nakoľko býva v Kanaši a už 20 rokov sa venuje cestovnému ruchu. Podieľala sa na rozvoji cestovného ruchu na úrade Košického samosprávneho kraja a na viacerých projektoch. Teší ju, že má možnosť podieľať sa na rozvoji cestovného ruchu vo Veľkom Šariši. Primátor mesta dodal, že sa pripravuje strategický dokument rozvoja cestovného ruchu.

Poslankyňa Gaálová poprialala pani Jačišínovej veľa šťastia pri plnení vytýčených cieľov.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

berie na vedomie

Informáciu o zmenách Organizačného poriadku Mestského úradu Veľký Šariš.

9.4 Návrh na prenájom priestorov v budove zdravotného strediska

V dôvodovej správe právnik mesta predložil schválený zámer (MsZ 25.5.2023) na prenájom nebytových priestorov o výmere do 55 m² v budove zdravotného strediska za účelom zriadenia ambulancie pre nájomcu – Mediastinum MUDr. Andrej Čorba a to na dobu neurčitú s výpovednou dobou 6 mesiacov a za nájomné vo výške 1 €/mesačne za celý predmet nájmu a to vrátane energií od 1.7.2023 do 30.6.2024, pričom od 1.7.2024 bude nájomné predstavovať výšku 4,2 €/m²/mesiac a to vrátane energií, pričom výška nájomného do 30.6.2024 zohľadňuje potrebu prvého vybavenia ambulancie po technickej a administratívnej stránke pred začatím poskytovania zdravotnej starostlivosti a cena od 1.7.2024 zohľadňuje verejnoprospešný účel tohto prenájmu s odôvodnením, že prenájom nebytových priestorov je za účelom utvárania podmienok na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti podľa §4 ods. 3 písm. h) Zákona o obecnom zriadení. MUDr. Čorba v budúcnosti zmení názov spoločnosti na Mediastinum s.r.o. bez zmeny IČO.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom a uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve.

Komisia výstavby súhlasila s prenájomom priestorov. Výšku nájmu komisia nevie posúdiť a odporúča ju zrovnoprávniť v rámci zvyšku nájomcov v zdravotnom stredisku.

Primátor mesta vysvetlil, že počas jedného roka bude prenájom priestorov za symbolickú sumu, následne bude cena prenájmu vo výške krytia prevádzkových nákladov.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

a) prenájom nebytových priestorov č. 1.03, 1.04 a 1.05 v stavbe súp. č. 316 spolu o výmere 55 m² za účelom zriadenia ambulancie v budove zdravotného strediska pre nájomcu – Mediastinum MUDr. Andrej Čorba, pôsobiacim pod spol. PODHORSKÁ, s.r.o., IČO: 47507608 a to na dobu neurčitú s výpovednou dobou 6 mesiacov, za nájomné vo výške 1 €/mesačne za celý predmet nájmu a to vrátane energií od 1.7.2023 do 30.6.2024, pričom od 1.7.2024 bude nájomné predstavovať výšku 4,2 €/m²/mesiac a to vrátane energií, výška nájomného do 30.6.2024 zohľadňuje potrebu prvého vybavenia ambulancie po technickej a administratívnej stránke pred začatím poskytovania zdravotnej starostlivosti a výška nájomného od 1.7.2024 zohľadňuje verejnoprospešný účel tohto prenájmu;

b) uzatvorenie zmluvy o budúcej nájomnej zmluve v zmysle bodu a) uznesenia

Odôvodnenie: prenájom nebytových priestorov za účelom utvárania podmienok na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti podľa §4 ods. 3 písm. h) Zákona o obecnom zriadení

Ide o prípad osobitného zreteľa.

Prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

9.5 Návrh na schválenie výpožičky časti pozemku – Kulturhrad o.z.

V dôvodovej správe právnik mesta predložil návrh na schválenie výpožičky časti pozemku KNE 5503/21, výmera 2171 m², k.ú. Veľký Šariš pre Kulturhrad o.z., v zmysle grafickej situácie a to o výmere 3 x 3 m za účelom umiestnenia stavby vo vlastníctve Kulturhrad o.z. – komunitnej pece a to bezodplatne a na dobu neurčitú. Účelom tejto stavby bude jej užívanie širokou verejnosťou po dohovore a pod dohľadom zodpovednej osoby.

Finančná komisia neodporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku - z dôvodu, že nie je zrejmý spôsob budúceho vysporiadania cudzej stavby na pozemku Mesta Veľký Šariš a špecifikovaný prevádzkovateľ komunitnej pece („zodpovedná osoba“).

Poslankyňa Gaálová predniesla postrehy z diskusie na pracovných stretnutiach zástupcov samospráv, komunitnej nadácie a občianskeho združenia. Pred začatím realizácie stavby by malo byť zrejmé, kto bude prevádzkovateľom uvedeného objektu.

Komisia výstavby súhlasila s umiestnením objektu komunitnej pece a s prenájmom pozemku.

Primátor mesta vysvetlil, že občianske združenie Kulturhrad získalo finančné prostriedky a má záujem o rozvoj aktivít v meste, čo bolo prerokované na viacerých stretnutiach. Cieľom je zapojiť verejnosť, avšak mesto objekt preberať do správy nebude.

Poslanec Krochmal upozornil, že ak pôjde o pevnú stavbu, po ukončení prevádzky (nájom) ostane na mieste. Navrhol, aby išlo o stavbu, ktorú bude možné následne jednoducho premiestniť. Primátor mesta reagoval, že navrhované umiestnenie pece je vhodné, nakoľko ide o plánovanú rekreačnú zónu. Pec bude slúžiť na pečenie chleba, pizze alebo posúchov, sušenie ovocia a podobne. Je možné v zmluve zahrnúť podmienku o premiestnení pece, resp. o odstránení stavby.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

výpožičku časti nehnuteľnosti KNE 5503/21, druh ostatná plocha, výmera 2171 m², k.ú. Veľký Šariš v zmysle grafickej situácie o výmere 3 x 3 m za účelom umiestnenia stavby – komunitnej pece a to bezodplatne na dobu neurčitú pre Kulturhrad o.z., Harminy 24, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 52895955 za podmienky, že pôjde o stavbu, ktorú bude možné po ukončení výpožičky premiestniť.

9.6 Návrh na zriadenie vecného bremena – PSK

V dôvodovej správe právnik mesta predložil návrh na zriadenie vecného bremena v prospech mesta a to za účelom umiestnenia stavebného objektu “SO 16a Automatická tlaková stanica“ vybudovaného v rámci stavby „Oddychová zóna pod hradom, Veľký Šariš“, pričom stavebný objekt zaťaží pozemok vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja a to

KNC 2815/8, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2208 m², k.ú. Veľký Šariš. Odplata za zriadenie vecného bremena je 1 €.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena.

Komisia výstavby súhlasila so zriadením vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

zriadenie vecného bremena spočívajúce strpieť v trase vedenia stavby spolu s jeho ochranným pásmom umiestnenie inžinierskych sietí - vodnej stavby a jej príslušenstva a to stavebného objektu SO 16a Automatická tlaková stanica, jej užívanie a prevádzkovanie, strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb na dotknuté nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly inžinierskych sietí a nerealizovať na dotknutých nehnuteľnostiach stavbu spojenú so zemou pevným základom a vysádzať stromy a kry, zdržať sa zemných prác a iných činností, ktoré by mohli obmedziť oprávneného vo výkone práv zodpovedajúcich vecnému bremenu bez predchádzajúceho súhlasu oprávneného v trase vedenia stavby spolu s jeho ochranným pásmom a to na parcele KNC 2815/8, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2208 m², k.ú. Veľký Šariš v prospech: Mesto Veľký Šariš, IČO: 00327972, pričom záber vecného bremena bude daný podľa skutočného zabratia vrátane ochranného pásma na základe geometrického plánu vyhotoveného po porealizačnom zameraní. Odplata za zriadenie vecného bremena predstavuje výšku 1 € jednorazovo.

9.7 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – Alba bazénová technika s.r.o.

V dôvodovej správe právnik mesta vysvetlil, že mestu Veľký Šariš bola zo strany spol. Alba bazénová technika s.r.o. doručená žiadosť o zriadenie vecného bremena v prospech každodobého vlastníka pozemku KNC 2406/10, o výmere 2636 m² a to za účelom umiestnenia inžinierskej siete – stavebných objektov „SO 02.1 NN prípojka a SO 02.2 Meranie odberného el. zariadenia (OEZ)“ v rámci stavby „Firemný objekt Alba bazénová technika s.r.o.“ na pozemkoch v k.ú. Veľký Šariš KNE 1184/4, KNE 5702, KNE 5701, KNC 1184/10, KNC 5512/5 a KNC 5512/4.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena a uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve.

Komisia výstavby súhlasila so zriadením vecného bremena.

Primátor mesta vysvetlil, že ide o lokalitu Sabinovskej ulice, kde má spoločnosť zaoberajúca sa bazénmi záujem o umiestnenie prípojok a zároveň pomôže mestu s osadením kamery na jeden zo stĺpov.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

a) zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúce strpieť umiestnenie inžinierskych sietí a ich príslušenstva a to stavebných objektov „SO 02.1 NN prípojka a SO 02.2 Meranie odberného el. zariadenia (OEZ)“, ich užívanie a prevádzkovanie a strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb na dotknuté nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly inžinierskych sietí na parcelách v k.ú. Veľký Šariš KNE 1184/4, druh ostatná plocha, výmera 1018 m², KNE 5702, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4703 m², KNE 5701, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 207 m², KNC 1184/10, druh ostatná plocha, výmera 280 m², KNC 5512/5, druh ostatná plocha, výmera 404 m², KNC 5512/4, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 81 m² v prospech: každodobého vlastníka pozemku KNC 2406/10, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2636 m², k.ú. Veľký Šariš, pričom záber vecného bremena bude daný podľa skutočného zabratia vrátane ochranného pásma na základe geometrického plánu vyhotoveného po porealizačnom zameraní;

b) uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie bezodplatného vecného bremena v zmysle bodu a) uznesenia.

9.8 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – J&P Reality s.r.o., VVS, a.s.

V dôvodovej správe právnik mesta vysvetlil, že mestu Veľký Šariš bola zo strany spol. J&P Reality s.r.o. doručená žiadosť o zriadenie vecného bremena v prospech každodobých vlastníkov stavieb „SO 01 Vodovod, SO 02 Odberné el. zariadenie – el. prípojka k ATS, SO 03 Splašková kanalizácia a PS 01 Technologická časť ATS“ v rámci stavby „Veľký Šariš - IBV Zámocká“ a to za účelom umiestnenia vyššie uvedených stavieb, ktorých stavebníkom je spol. J&P Reality s.r.o. a budúcim vlastníkom spol. VVS, a.s., na pozemkoch KNC 5026/3 a KNC 5037 a to bezodplatne.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena a uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve.

Komisia výstavby súhlasila so zriadením vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúce strpieť umiestnenie inžinierskych sietí - vodných stavieb a ich príslušenstva a to stavebných objektov SO 01 Vodovod, SO 02 Odberné el. zariadenie – el. prípojka k ATS, SO 03 Splašková kanalizácia a PS 01 Technologická časť ATS, ich užívanie a prevádzkovanie a strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb na dotknuté nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly inžinierskych sietí na parcelách v k.ú. Veľký Šariš KNC 5026/3, druh trvalý trávny porast, výmera 289 m², KNC 5037, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1648 m² v prospech každodobého vlastníka stavebných objektov SO 01 Vodovod, SO 02 Odberné el. zariadenie – el. prípojka k ATS, SO 03 Splašková kanalizácia a PS 01 Technologická časť ATS v rámci stavby „Veľký Šariš – IBV Zámocká“, pričom záber vecného bremena bude daný podľa skutočného zabratia vrátane ochranného pásma na základe geometrického plánu vyhotoveného po porealizačnom zameraní;
- b) uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie bezodplatného vecného bremena v zmysle bodu a) uznesenia.

Obedňajšia prestávka od 12:03 do 13:04 hod.

Po prestávke neboli prítomní na zasadnutí MsZ poslankyňa Rolíková a poslanec Máthé.

13. Slovo občana

Do bodu programu slovo občana sa zapojili obyvatelia ulíc Trnková a Jazdecká páni Homičko, Kolmoš, Skokan a Ščislák.

Pán Homičko sa informoval, aký je zámer s ulicami Trnková a Jazdecká, či mesto plánuje výstavbu cesty v lokalite, nakoľko investícia nebola zahrnutá v Investičnom pláne pre rok 2023. Obyvatelia lokality spísali petíciu a majú záujem o novú cestu, aj z dôvodu, že si pravidelne poškodzujú svoj majetok, autá, prejazdom cez nespevnenú cestu.

Pán Kolmoš ozrejmil, že na Trnkovej ulici býva 13 rokov a bol nútený naväzať kamene na cestu. Lokalita je už takmer celá zastavaná, v prípade dažďov je tam veľa blata a keď je sucho, je tam vysoká prašnosť. Vzniká aj nebezpečenstvo poranenia alebo poškodenia majetku kameňmi, ktoré odskakujú pri prejazde áut. V lokalite nie je žiadne obmedzenie rýchlosti.

Pán Skokan informoval poslancov, že v lokalite býva 4 roky. Na ulici boli urobené prípojky na inžinierske siete, ostáva dokončiť už len cestu. V lokalite žije veľa rodín s malými deťmi a kočíkmi, pre ktoré je terén nepriechodný.

Poslankyňa Rolíková sa dostavila na zasadnutie MsZ o 13:12 hod.

Pán Sčislák vysvetlil, že pre susedov je dôležitá bezpečnosť a ochrana vlastného majetku. Po realizácii kanalizácie nebola ulica daná do pôvodného stavu, susedia cestu upravili vo vlastnej réžii.

Poslanec Maškara, ako občana z Jazdeckej ulice vysvetlil, že veľmi dobré pozná nevyhovujúci stav vozovky a pripomenul dve škodové udalosti, ktoré sa tam udiali v minulosti. Obyvatelia si poškodili autá.

Primátor mesta reagoval, že problém a podnety obyvateľov eviduje, komunikuje s nimi. Mesto pomohlo občanom vybudovať inžinierske siete, vysporiadať pozemky, zaplatilo projektové dokumentácie a následne bolo vydané stavebné povolenie.

Poslanec Máthé sa dostavil na zasadnutie MsZ o 13:17 hod.

Primátor mesta potvrdil, že v lokalite je vysoká zastavanosť a investičný plán myslí aj na túto oblasť, avšak tento rok nie je na realizáciu finančné krytie. Mesto by muselo vyčleniť 215 000 eur. Stavbu predražuje aj nevyhnutné odvodnenie. Chápal sťažnosti obyvateľov pri realizácii kanalizácie v oblasti, nakoľko sa to dialo v období Vianočných sviatkov a počasie nebolo priaznivé.

Pán Homičko poďakoval za aktivity, ktoré mesto v lokalite už zrealizovalo. Pán Skokan navrhol zníženie rýchlosti v lokalite pre motorové vozidlá.

Poslanec Máthé opustil zasadnutie MsZ o 13:30 hod.

Poslanec Maškara argumentoval, že nie je v poriadku nedokončiť začatú aktivitu. Začínajú sa stále nové investičné aktivity a vo viacerých lokalitách chýbajú cesty.

Primátor mesta vysvetlil, že v rebríčku priorít na realizáciu cesty sa Trnková ulica nachádza na druhom mieste. Prvou je ulica Lipová, ale b dôsledku chýbajúcich vyjadrení a vysporiadaní ju nie je možné realizovať. Mestské zastupiteľstvo bude zasadať aj v Kanaši a budú sa hľadať možnosti riešenia situácie. Mesto môže pomôcť obyvateľom opraviť vjazd do lokality vlastným materiálom. Pred realizáciou cesty budú obyvatelia vyzvaný na pripojenie sa na inžinierske siete, aby nebolo potrebné následne rozkopávať novú cestu. Ak sa niekto pripojí až neskôr, bude povinný dať cestu do pôvodného stavu.

Občania opustili zasadnutie MsZ o 13:40 hod.

9.9 Žiadosť o zriadenie vecného bremena – p. Janoško

V dôvodovej správe právnik mesta vysvetlil, že mestu Veľký Šariš bola zo strany p. Janoška doručená žiadosť o zriadenie vecného bremena v prospech každodobého vlastníka

pozemku KNC 5114/1, výmera 1000 m², a to za účelom umiestnenia inžinierskej siete – elektrickej NN prípojky v rámci stavby „Rodinný dom – Veľký Šariš“ na pozemkoch v k.ú. Veľký Šariš KNC 5105 a KNC 5114/2 a to bezodplatne.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena a uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve.

Komisia výstavby súhlasila so zriadením vecného bremena.

Poslanec Krochmal sa zaujímal, či sú dodržané šírkové parametre. Primátor mesta potvrdil, že rozmery sú dodržané a regulatívy budú zahrnuté v územnom pláne.

Poslanec Máthé sa dostavil na zasadnutie MsZ o 13:42 hod.

Poslanci Galdun a Maškara opustili zasadnutie MsZ o 13:43 hod.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

- a) zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúceho strpieť umiestnenie inžinierskych sietí - elektroenergetického zariadenia NN elektrická prípojka s príslušenstvom, jeho užívanie a prevádzkovanie a strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb na dotknuté nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly inžinierskych sietí na parcelách v k.ú. Veľký Šariš KNC 5105, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 3694 m² a KNC 5114/2, druh orná pôda, výmera 30 m², v prospech: každodobého vlastníka pozemku KNC 5114/1, druh orná pôda, výmera 1000 m², k.ú. Veľký Šariš, pričom záber vecného bremena bude daný podľa skutočného zabratia vrátane ochranného pásma na základe geometrického plánu vyhotoveného po porealizačnom zameraní;
- b) uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie bezodplatného vecného bremena v zmysle bodu a) uznesenia.

9.10 Návrh na zriadenie vecného bremena – Obnova športového areálu ZŠ

V dôvodovej správe právnik mesta predložil návrh na zriadenie bezodplatného vecného bremena v prospech Základnej školy Veľký Šariš a to na užívanie pozemku KNC 1353/73, vrátane na ňom umiestnenej športovej infraštruktúry a to z dôvodu splnenia zmluvnej podmienky v súlade s uzatvorenou zmluvou o poskytnutí príspevku na projekt podpory športu zo strany Fondu na podporu športu, v zmysle ktorej boli mestu poskytnuté finančné prostriedky na realizáciu projektu „Obnova športového areálu Základnej školy“ na vyššie uvedenú realizáciu športovej infraštruktúry. Trvanie vecného bremena v zmysle zmluvných podmienok je vyžadované na dobu 10 rokov.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť zriadenie vecného bremena.

Komisia výstavby súhlasila so zriadením vecného bremena.

Školská komisia zobrala návrh na zriadenie vecného bremena na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúceho strpieť užívanie pozemku KNC 1353/73, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 7780 m², k.ú. Veľký Šariš vrátane športovej infraštruktúry na ňom ležiacej, realizovanej v zmysle projektu „Obnova športového areálu Základnej školy“, na účely športových cvičení a to na dobu 10 rokov na celom rozsahu pozemku v prospech: Základná škola, Školská 531/29, Veľký Šariš, IČO 37876686.

Poslanec Maškara sa dostavil na zasadnutie MsZ o 13:45 hod.

9.11 Návrh na schválenie vyhlásenia OVS na prenájom časti objektu a príľahlého pozemku

V dôvodovej správe právnik mesta predložil návrh na vyhlásenie OVS v súvislosti s prenájom časti stavby a časti príľahlého pozemku na účely technicko-skladové, prípadne prevádzky technického charakteru. Mesto navrhuje vyhlásiť OVS z dôvodu súčasnej nevyužitelnosti týchto nehnuteľností pre mesto a zároveň ako odpoveď na občasnú žiadosť tretích subjektov o prenájom priestorov na účely obdobné tým, ktoré sú predmetom vyhlásenia OVS. Termín vyhlásenia OVS je 3.7.2023 a termín predkladania ponúk je do 24.7.2023, 15.00 hod. Minimálna suma nájomného je pre prízemie stavby o výmere cca 240m² za 100 €/mesiac/bez energií a pre časť pozemku o výmere cca 470 m² za 100 €/mesiac/bez energií. Trvanie nájomného vzťahu je 5 rokov s možnosťou opcie na predĺženie nájomného vzťahu.

Finančná komisia odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže - s tým, že opcia uvedená v bode 8 sa vymedzí v rozsahu 1 ďalšieho roka – opakovane.

Komisia výstavby súhlasila s vyhlásením OVS.

Poslanec Galdun sa dostavil na zasadnutie MsZ o 13:50 hod.

Primátor mesta vysvetlil, že mesto dostalo viac dopytov o prenájom aj v iných lokalitách. Mesto objekt momentálne nevyužíva a aj napriek prenájomu si ponechá prístup na príľahlé pozemky. Navrhol zmenu v bode 8 podľa stanoviska finančnej komisie.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v nasledujúcom znení:

- prenájom časti stavby a to prízemí stavby so súp. č. 1209, druh stavby: sýpka, nachádzajúcej sa na parcele KNC 3548, k.ú. Veľký Šariš a to o výmere cca 240 m², vrátane prenájmu časti pozemku KNC 3544/1, druh zastavaná plocha a nádvorie, výmera 7536 m², k.ú. Veľký Šariš a to o výmere cca 470 m² v zmysle grafickej situácie

1. Termín vyhlásenia OVS: 3.7.2023;
2. Termín predkladania ponúk: do 24.7.2023, 15.00 hod.;
3. Lehota viazanosti ponúk: 90 dní;
4. Kritérium na vyhodnotenie ponúk je 50 % ponúkaná cena nájmu a 50 % deklarovaný účel využitia nehnuteľností;
5. Kritérium pre výber víťaznej ponuky bude kombinácia najvyššej ponúkanej ceny nájomného za časť stavby a časť pozemku spolu a vhodnosti - atraktivity predloženého deklarovaného účelu využitia nehnuteľností, ktoré bude posúdené súťažnou komisiou;

Deklarovaný účel využitia nehnuteľností je potrebné vyhotoviť na max. 2 stranách formátu A4, ktoré budú pozostávať z textovej časti a bude v nich uvedený dostatočne konkretizovaný účel, resp. plán využitia prenajatých nehnuteľností. Tento deklarovaný účel využitia nehnuteľností je pre navrhovateľa v ďalšom postupe v OVS záväzný;

Súťažná komisia pri vyhodnocovaní obchodnej verejnej súťaže pridelí každej z navrhovaných ponúk číselné hodnotenie navrhovanej ponuky a to v kategórii cena nájmu ako aj v kategórii deklarovaného účelu využitia nehnuteľností. Ponuka s najvyšším počtom získaných bodov v súčte oboch kategórií bude víťazná. V prípade rovnosti súčtu bodov viacerých ponúk, vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo obchodnú verejnú súťaž zrušiť a navrhovateľov ponúk s rovnakým najvyšším súčtom pridelených bodov pozvať na zasadnutie Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši, kde po odprezentovaní jednotlivých ponúk navrhovateľmi môže rozhodnúť o budúcom nájomcovi Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši formou prijatia uznesenia;

6. Minimálna suma nájomného:

- prízemie stavby o výmere cca 240 m²: 100 €/mesiac/bez energií;
- časť pozemku o výmere cca 470 m²: 100 €/mesiac/bez energií;

7. Účel nájmu: technicko-skladový účel, prípadne prevádzka technického charakteru;
8. Trvanie nájomného vzťahu: na dobu určitú 5 rokov s možnosťou opcie na predĺženie nájmu o 12 mesiacov a to aj opakovane;
9. Zodpovednosť za vady: predmet nájmu sa prenajíma v stave v akom stojí a leží;
10. Vyhlasovateľ OVS si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, resp. OVS zmeniť alebo zrušiť;

11. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na OVS;
12. Navrhovateľom je poskytnutá možnosť uchádzať sa o nájom nehnuteľností len v rozsahu uvedenom v tejto súťaži, t.j. nie je možné uchádzať sa o prenájom nehnuteľností v menšom, resp. väčšom rozsahu.

9.12 Prerokovanie žiadostí – TD Bodies

V dôvodovej správe právnik mesta vysvetlil, že mestu Veľký Šariš bola doručená žiadosť o zníženie nájomného od Tanečné divadlo Bodies o.z. a to na úroveň z pred jeho navýšenia prijatého uznesením MsZ zo dňa 23.3.2023 a to z dôvodu zvýšených nákladov na presun a sťahovanie sa do iných priestorov, pričom po úhrade nájomného v terajšej výške neostáva združeniu finančná rezerva na úhradu týchto zvýšených nákladov. Žiadateľ mestu zároveň doručil žiadosť o dočasný podnájom tanečných sál za účelom organizovania Letnej školy tanca v termíne od 24. do 28.7.2023. Uvedená žiadosť a zmluva bude riešená na úrovni štatutárov mesta Veľký Šariš a ZUŠ Veľký Šariš.

Finančná komisia neodporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť zníženie nájomného.

Primátor mesta vysvetlil, že žiadosti o dočasný podnájom tanečných sál uvedených v bode b) návrhu na uznesenie bude vyhovené. V súvislosti s plánovanými priestorovými zmenami pre TD Bodies a mestské organizácie uviedol, že sa konali stretnutia a TD Bodies s návrhom na zdieľanie priestorov nesúhlasilo a ukončí pôsobenie vo Veľkom Šariši. Podľa zmluvy môže do konca kalendárneho roka využívať súčasné priestory za dohodnutú sumu.

Poslankyňa Gaálová navrhla uvoľnenie priestorov do konca augusta 2023 z dôvodu začiatku školského roka.

Primátor mesta navrhol doplniť do návrhu uznesenia spätnú platnosť zníženia nájomu s podmienkou uvoľnenia priestorov do 31.8.2023. Uviedol, že ide o osobitný zreteľ, ktorý musí byť prijatý 3/5 väčšinou prítomných poslancov s odôvodnením, že ide o riešenie priestorových kapacít mestských organizácií.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

a) schvaľuje

zníženie nájomného na úroveň z pred uzatvorenia Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2468/2015 pre podnájomcu Tanečné divadlo Bodies o.z. a to aj spätne za podmienky uvoľnenia priestorov do 31.8.2023.

Ide o prípad hodný osobitného zreteľa.

Prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie: Za účelom riešenia priestorových kapacít pre organizácie zriadené mestom.

b) berie na vedomie

žiadosť o dočasný podnájom tanečných sál za účelom organizovania Letnej školy tanca od 24. do 28.7.2023

9.13 Návrh na voľbu členov komisií pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši

V dôvodovej správe prednostka MsÚ vysvetlila, že z dôvodu vzdania sa členstva niektorých poslancov v komisiách pri MsZ, mesto zverejnilo výzvu na zapojenie sa do činnosti komisií pre verejnosť s prihlásením sa do 21.6.2023, konkrétne do komisie výstavby a finančnej komisie. Záujem prejavili dvaja občania, ktorí doručili motivačné listy a životopisy. Vzhľadom na skúsenosti, ktoré v nich uvádzajú, predložila návrh na voľbu členov do komisie výstavby a kultúrnej komisie.

Primátor mesta reagoval, že pán Kurty má predpoklady byť nápomocný v komisii výstavby a odporučil, aby sa druhou žiadosťou zaoberala komisia cestovného ruchu a kultúry.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

volí

za člena Komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia Mgr. Jozefa Kurtyho.

V súvislosti s kultúrnou komisiou a druhou uchádzačkou vysvetlil, že komisia kultúry je obsadená a teda poslanci nemusia voliť žiadneho nového člena.

Poslankyňa Gaálová reagovala, že finančná komisia dokáže fungovať aj v prípade, že bude o jedného člena mennej. Hlavný ekonóm mesta reagoval, že nie sú zvolení podpredsedovia komisií, preto boli navrhnutí za podpredsedu Komisie finančnej, správy majetku a škodovej Ing. Jozef Demeter a za podpredsedníčku Komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia Ing. Viera Mocná.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

volí

za podpredsedu Komisie územného plánovania, výstavby a životného prostredia Ing. Vieru Mocnú a za podpredsedu Komisie finančnej, správy majetku a škodovej Ing. Jozefa Demetera.

9.14 Informácia o prevzatí objektov v súvislosti so stavbou R4

V dôvodovej správe vedúci oddelenia výstavby vysvetlil, že mestu bolo navrhnuté prevzatie do správy dvoch objektov SO 217 a SO 219 v súvislosti s výstavbou rýchlostnej cesty R4. Ide o pomocné stavby k ceste, konkrétne mosty. Uviedol, že mesto v súčasnosti nemá kapacitu na údržbu týchto objektov a rovnako mosty nebudú slúžiť rozvoju mesta a verejnosti.

Primátor mesta skonštatoval, že v týchto objektoch nevidí súvis s rozvojom lokality, naopak niektoré časti mesta sú obmedzené.

Poslanec Krochmaľ navrhol prevzatie objektov za podmienok, že sa vyrieši dopravné napojenie na cestnú komunikáciu. Vedúci oddelenia vysvetlil, že ide o cestu I/68 a je potrebné vyriešiť napojenie aj cez železničné priecestie.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

odporúča

prevzatie objektov SO 217 a SO 219 za podmienky vyriešenia dopravného napojenia z cesty I/68 cez železničné priecestie v dvojpruhovom profile.

10.1. Kontrola plnenia prijatých uznesení

V dôvodovej správe hlavný kontrolór mesta v zmysle zákona o obecnom zriadení predložil mestskému zastupiteľstvu správu z kontroly plnenia prijatých uznesení. Z dôvodu zmeny spodnej hranice finančného limitu pre zadávanie civilnej zákazky s nízkou hodnotou z 5.000,- eur na 10.000,- eur sa dáva za účelom zjednotenia finančných limitov návrh na úpravu uznesenia. Uznesením MsZ č. 146/2015-8/IV-M zo dňa 23.7.2015 v platnom znení bol stanovený nasledovný postup pri verejnom obstarávaní: „MsZ vo Veľkom Šariši schvaľuje nasledovný postup pri verejnom obstarávaní okrem tovarov, služieb a stavebných prác, obstarávaných prostredníctvom elektronického trhu a okrem zákaziek pre mestom zriadené organizácie: 1. Pri sume obstarávania nad 1000 eur bude prítomný hlavný kontrolór mesta. 2. Pri sume obstarávania od 5000 eur bude prítomný hlavný kontrolór mesta a v prípade záujmu aj poslanci mestského zastupiteľstva, pričom každému poslancovi sa zašle mailom informácia o verejnom obstarávaní min. 3 dni vopred.“ Navrhol, aby bol prítomný pri obstarávaní pri sume od 3000 eur.

Ďalej v dôvodovej správe právnik mesta predložil návrh na zriadenie vecného bremena v prospech stavby vo vlastníctve mesta Veľký Šariš a to „SO 200-00 Most Baratoky“, ktorá bola ukončená a jej záber bol určený GP č. 25/2023, vyhotovenom dňa 12.05.2023 vyhotoviteľom Ing. Jozef Kaščák - GeoReal, autorizačne overenom dňa 12.05.2023 a úradne overenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1-882/2023 dňa 23.05.2023. Stavba je umiestnená na pozemku KNC 5439, k.ú. Veľký Šariš v správe SVP, š.p. Vecné bremeno navrhol zriadiť za jednorazovú odplatu 1 € bez DPH.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

berie na vedomie

kontrolu plnenia prijatých uznesení.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

mení

uznesenie č. 146/2015-8/IV-M zo dňa 23.7.2015 na nasledujúce nové znenie:

MsZ vo Veľkom Šariši

schvaľuje

nasledovný postup pri verejnom obstarávaní okrem tovarov, služieb a stavebných prác, obstarávaných prostredníctvom elektronickej platformy a okrem zákaziek pre mestom zriadené/založené organizácie:

1. Pri sume obstarávania od 3000 eur bude prítomný hlavný kontrolór mesta.
2. Pri sume obstarávania od 10.000,- eur bude prítomný hlavný kontrolór mesta a v prípade záujmu aj poslanci mestského zastupiteľstva, pričom každému poslancovi sa zašle mailom informácia o verejnom obstarávaní min. 3 dni vopred.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

zriadenie vecného bremena spočívajúce:

- a) strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnenie, uloženie, užívanie a prevádzkovanie oprávnenej stavby „SO 200-00 Most Baratoky“ v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne;
- b) strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami, mechanizmami oprávnených z vecného bremena na zaťaženú nehnuteľnosť, v súvislosti s projektovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, resp. inými stavebnými úpravami, terénnymi úpravami, prevádzkovaním oprávnenej stavby alebo na účely opráv, údržby, kontroly oprávnenej stavby;

- c) vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami k oprávnenej stavbe

a to na zaťaženej nehnuteľnosti KN C 5439 o výmere 268 020 m², druh pozemku vodné plochy, k.ú. Veľký Šariš v rozsahu podľa GP č. 25/2023, vyhotovenom dňa 12.05.2023 vyhotoviteľom Ing. Jozef Kaščák - GeoReal, autorizačne overenom dňa 12.05.2023 a úradne overenom Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom pod číslom G1-882/2023 dňa 23.05.2023 a to v prospech mesta Veľký Šariš, IČO:00327972 za jednorazovú odplatu vo výške 1 € bez DPH.

10.02 Správa o výsledkoch kontroly hlavného kontrolóra mesta

V dôvodovej správe hlavný kontrolór mesta v zmysle zákona o obecnom zriadení predložil mestskému zastupiteľstvu správu o výsledkoch kontroly na jeho najbližšom zasadnutí. Prvá kontrola sa týkala kontroly fondov prevádzky, údržby a opráv v obchodnej spoločnosti Mestský podnik Veľký Šariš, s. r. o., Veľký Šariš. Cieľ kontroly bol zameraný na tvorbu a použitie fondu prevádzky, údržby a opráv v obecných nájomných bytoch podporených dotáciou z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky a úverom zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Právnu úpravu vo vzťahu k tvorbe a použitiu fondu prevádzky, údržby a opráv v obecných nájomných bytoch je zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov. Ak byty a nebytové priestory v bytovej budove nie sú vo vlastníctve jednotlivých vlastníkov podľa osobitného predpisu, vlastník bytovej budovy tvorí z dohodnutého nájomného fond prevádzky, údržby a opráv bytovej budovy ročne minimálne vo výške 0,5 % obstarávacích nákladov na obstaranie nájomných bytov. Stanovené ročné preddavky do fondu prevádzky, údržby a opráv sú pre všetky bytové domy v súlade so zákon stanovené vo výške vyššej ako 0,5 % obstarávacej ceny. Kontrolou bolo zistené, že správca vedie samostatné analytické účty osobitne za každý dom, ktorý spravuje. Správca vedie prostriedky získané z úhrad za plnenia a prostriedky fondu prevádzky, údržby a opráv oddelene od účtov správcu v banke, a to osobitne pre každý spravovaný dom. Podľa § 10 ods. 4 má správca viesť prostriedky fondu prevádzky, údržby a opráv oddelené od prostriedkov na úhrady za plnenia. Správca vedie prostriedky fondu prevádzky, údržby a opráv a prostriedky za plnenia na jednom spoločnom bankovom účte pre konkrétny bytový dom. Správca vedie v účtovníctve samostatne pre každý bytový dom analytický účet fondu prevádzky, údržby a opráv. Uvedené nedostatky nedostatočnej tvorby fondu prevádzky, údržby a opráv (t. j. mínusové stavy) boli hlavným kontrolórom uvádzané v správe 12/2019. Správca prijal opatrenia a predložil mestskému zastupiteľstvu možnosti navýšenia tvorby fondu prevádzky, údržby a opráv v lokalite Korpašská v 3 variantoch. Mestské zastupiteľstvo dňa 30.4.2020 schválilo zvýšenie tvorby fondu opráv v lokalite Korpašská podľa variantu č.2. Vzhľadom na aktuálny stav je potrebné riešiť navýšenie tvorby fondu prevádzky, údržby a opráv v lokalite Korpašská, Južná a Pod Bikošom. Odporučil prijať opatrenie na dôslednejšie sledovanie čerpania fondu prevádzky, údržby a opráv, aby nedochádzalo k ich prečerpaniu a v prípade potreby navrhovať navýšenie tvorby fondu a pripraviť materiál do zastupiteľstva na navýšenie tvorby fondu prevádzky, údržby a opráv.

Druhá kontrola sa týkala kontroly hospodárenia v Materskej škole Veľký Šariš za rok 2022. Pri pokladničných dokladoch od č. 1 do č. 54 sa nevyhotovoval pokladničný doklad, ale sa vyhotovil výpis dokladu z účtovného denníka vrátane vykonania základnej finančnej kontroly. Na dokladoch chýbal podpisový záznam a označenie účastníkov účtovného prípadu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. Pri pokladničných dokladoch, ktorými sa vyúčtováva cestovné pri pracovnej ceste nie sú uvádzané hodiny na posúdenie nároku na stravné, chýbajú podpisy, sumy na zadnej strane cestovného, cestovné vyúčtovanie nie je dostatočné na posúdenie nárokov zamestnanca. V prípadoch ak bol uvedený čas trvania pracovnej cesty 5 a viac hodín, stravné nebolo vyúčtované resp. nebolo uvedené či zamestnancovi bolo poskytnuté stravovanie. Doložená bola inventarizácia pokladne (účet 21101 – pokladnica) k 30.12.2022 pričom boli 2 pohyby ešte dňa 31.12.2022. Peňažné

prostriedky v hotovosti musí účtovná jednotka inventarizovať ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka t. j. k 31.12. bežného roka. Inventarizácia pokladne neobsahuje všetky náležitosti pre inventúrny súpis. Vykonávanie základnej finančnej kontroly pri dodávateľských faktúrach nebolo v mnohých prípadoch vykonávané v súlade so zákonom č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite. Osoby vykonávajúce základnú finančnú kontrolu neuviedli dátum, podpis prípadne uvedenie/vyznačenie vyjadrenia. Kontrolou bolo zistené, že materská škola (ďalej aj ako „MŠ“) poskytla preddavky, ktoré neboli vopred písomne dohodnuté. Materská škola tým, že ako subjekt verejnej správy poskytla za dodávku tovarov preddavky, ktoré neboli vopred v zmluve dohodnuté nepostupovala v súlade s § 19 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy. Kontrolou dodávateľských faktúr bolo zistené nesprávne triedenia výdavkov aj nesprávne účtovanie. Kontrolou účtovnej závierky boli zistené nedostatky. Výsledok hospodárenia za rok 2022 bola strata vo výške 28.736,39 eur. Kontrolou účtovných výkazov a hlavnej knihy boli zistené nedostatky. Identifikované boli nedostatky pri účtovaní nákladov a výnosov, ktoré mali významný podiel na vykázanom výsledku hospodárenia (napr. na účtoch 518, 541, 588 a 691). Zostatok prijatých transferov k 31.12.2022 na účte 357 je vo výške 9.278,34 eur. Zostatok transferu od zriaďovateľa (nevyčerpaného príspevku od mesta) k 31.12.2022 na účte 35502 je vo výške 46.623,92 eur. Súčet nepoužitých transferov spolu vo výške 55.902,26 eur by mal zodpovedať stavu finančných prostriedkov na účtoch. Súčet disponibilných zdrojov na bankových účtoch a v pokladni je vo výške 22.463,37 eur. Rozdiel medzi disponibilnými finančnými prostriedkami a vykázanými zostatkami nepoužitých transferov na účtoch 355 a 357 je vo výške 33.438,89 eur. Materská škola vrátila mestu nevyčerpaný transfer evidovaný na účte 35502 vo výške 46.623,92 eur dňa 7.3.2023 avšak už z nových transferov roka 2023. Identifikované boli rozdiely na ďalších záväzkových účtov 331-Zamestnanci, 336-Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia. Kontrolou finančného výkazu FIN 1-12 bolo zistené, že schválený rozpočet nebol premietnutý do výkazu v stĺpci schválený rozpočet tak ako bol schválený. Celkový objem schválených výdavkov v sume 711.805,- eur bol správny, rozdielne boli naplnené položky 633 a 642 medzi MŠ a školskou jedálňou. Prevedené finančné prostriedky z darovacieho účtu cez príjmové finančné operácie neboli zapojené do rozpočtu materskej školy (viď FIN 1-12 k 31.12.2022 skutočnosť príjmové finančné operácie). Pri úhrade faktúry DF 2022/96 na obstaranie dlhodobého hmotného majetku dňa 2.6.22 vo výške 3.360,- eur bol nesprávne zúčtovaný kapitálový transfer ako bežný transfer. Dňa 27.7.22 príjem 200,- eur priamo od SFZ - podpora drobných projektov. Finančné prostriedky neboli neprevedené na príjmový účet, nepriradená príjmová položka, nezapojené do rozpočtových príjmov. Finančné prostriedky boli použité dňa 4.8.2022 (účtované 37907/22201, 35402/69102). Zúčtovanie bežného transferu do výnosov bolo nesprávne (správne zúčtovanie malo byť na účty 359/693) a k 31.12.2022 materská škola vykazovala zostatok na účte 35901 vo výške 200,-eur. Príjem finančných darov na darovacom účte bol počas roka účtovaný cez účty 22102/38401 alebo 31507/38401. Zostatok k 31.12.2022 na účte 38401v sume 6.588,73 eur nezodpovedá súčtu účtov 22102 + 31507, ktorých súčet je 3.029,29 eur. Rozdiel vo výške 3.559,44 eur predstavuje zaokrúhlene sumu 3.560,- eur ktoré boli zapojené z darovacieho účtu priamo na výdavkový účet. Odmeňovanie zamestnancov škôl a školských zariadení pri výkone práce vo verejnom záujme je ustanovené zákonom č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pedagogickí zamestnanci sa

zaradujú do platovej triedy podľa získaného kariérového stupňa v nadväznosti na získaný stupeň vzdelania. Nepedagogických zamestnancov zaradí zamestnávateľ do platovej triedy podľa najnáročnejšej pracovnej činnosti z hľadiska jej zložitosti, zodpovednosti, fyzickej záťaže a psychickej záťaže, ktorú má vykonávať podľa druhu práce dohodnutého v pracovnej zmluve a podľa splnenia kvalifikačných predpokladov, ktoré sú potrebné na jej vykonávanie. Odporučil prijať opatrenia na odstránenie nedostatkov a nehospodárnosti.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

berie na vedomie

správu o výsledkoch kontroly hlavného kontrolóra mesta.

10.3. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 2. polrok 2023

V dôvodovej správe hlavný kontrolór v zmysle zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložil mestskému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti, ktorý bol najneskôr 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom v obci obvyklým. Plán činnosti je kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva v súlade s § 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov; kontrola splnenia prijatých opatrení na odstránenie zistených nedostatkov v ZUŠ; kontrola splnenia prijatých opatrení na odstránenie zistených nedostatkov v ZŠ; kontrola splnenia prijatých opatrení na odstránenie zistených nedostatkov v MŠ; kontrola podľa výberu hlavného kontrolóra, alebo mestského zastupiteľstva; kontrola splnenia prijatých opatrení na odstránenie zistených nedostatkov pri vybranej kontrole na MsÚ; vypracovanie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu mesta pred jeho schválením v mestskom zastupiteľstve, (§ 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb.); kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur; vypracovanie a predloženie návrhu plánu kontrolnej činnosti mestskému zastupiteľstvu a predloženie správy o kontrolnej činnosti mestskému zastupiteľstvu.

Poslanec Krochmaľ navrhol vykonať kontrol použitia tzv. zelených financií a obhliadku strojov Technických služieb Veľký Šariš. Primátor mesta odporučil vyžiadať si v rámci interpelácii vykonanie auditu a obhliadku strojov a zariadení.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na 2. polrok 2023 so zapracovanými zmenami.

11. Interpelácie

Poslanec Máthé upozornil na často sa tvoriacu kaluž vody po dažďoch na ulici Pod Bikošom, kde je potrebné zabezpečiť odvodnenie, rovnako aj na ulici J. Záborského.

Poslanec Krochmaľ poukázal na ulicu v Kanaši pri kostole, kde orgovány zasahujú do cesty a značku „Stop“, ktorá je zle umiestnená. Požiadal o predloženie plánu činnosti Technických služieb Veľký Šariš a oddelenia cestovného ruchu. Dodal, že v areáli Technických služieb sa zrútila stavba a je potrebné ju zabezpečiť, aby nedošlo k úrazu. Primátor mesta reagoval, že plán činnosti Technických služieb sa pripravuje a oddelenie cestovného ruchu chystá strategický dokument rozvoja a plán podujatí pre tento rok je zverejnený na informačných kanáloch mesta.

Poslankyňa Šimková vysvetlila, že na Hrade Šariš sa koná veľa akcií a podujatí, ale hrad je pre starších alebo hendikepovaných neprístupný. Navrhla, aby sa v určitých konal vývoz osôb na hrad. Dodala, že most v Kanaši je potrebné namaľovať.

Poslankyňa Rolíková sa informovala o výstavbe parkoviska pre zamestnancov škôlky. Primátor mesta vysvetlil, že sa uskutoční stretnutie s architektkou ohľadne projektu na rekonštrukciu vnútrobloku. Ďalej predniesla postrehy od obyvateľov ulice P. O. Hviezdoslava, kde bolo vybudované stojisko na kontajnery. Požadujú, aby tieto boli presunuté bližšie k plotu. Požiadala, aby v budúcnosti mesto viac komunikovalo s obyvateľmi, resp. domovými dôverníkmi.

Poslanec Žilka upozornil na potrebu riešenia presunu zmrzlinového stánku.

Poslanec Žilka opustil zasadnutie MsZ o 15:30 hod.

Poslanec Maškara pripomenul osadenie zábradlia na Jahodovej ulici a nevyužívaný traktor spoločnosti Lesy mesta Veľký Šariš, s.r.o. v Technických službách Veľký Šariš.

Poslanec Máthé dodal, že na ulici Č. kríža by mesto malo vyzvať staviteľa vodovodnej a kanalizačnej prípojky k uprataniu lokality po realizácii stavby.

Poslankyňa Gaálová informovala, že v lokalite Dlhej ulice boli realizované výkopové práce v súvislosti s rozšírením optickej siete. Spoločnosť, ktorá práce realizovala ponechala stĺpy a iný materiál položený pri vjazde k vodojemu, nakoľko plánuje realizuje ešte ďalšie práce. Po roku je materiál stále na mieste a zarástol trávou. Pri kosení došlo k poškodeniu traktorovej kosačky.

14. Záver

Primátor mesta poďakoval prítomným poslancom za spoluprácu a zasadnutie MsZ o 15:40 hod. ukončil.

Zápisnicu z V. zasadnutia MsZ konaného dňa 29.06.2023 vo Veľkom Šariši podpísali:

JUDr. Viliam Kall
primátor mesta

PhDr. Sylvia Hetmánková
prednostka MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Antónia Gaálova, MBA

Jozef Galdun

Zapisovateľka: Ing. Adriána Makuchová

Poznámka:

Všetky predložené materiály na V. zasadnutie MsZ tvoria prílohu tejto zápisnice.
Z V. zasadnutia MsZ je zhotovený videozáznam.