

MESTO VEĽKÝ ŠARIŠ

Z Á P I S N I C A

z XXVI. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši, konaného dňa 09. 12. 2025

Prítomní:

primátor mesta: JUDr. Viliam Kall

Poslanci:

Mgr. Antónia Gaálová, MBA, František Žilka, Mgr. Jakub Maškara, Ing. Soňa Kožárová, Mgr. Janka Šimková, Jozef Galdun, Miroslav Skalka, PaedDr. Monika Rolíková, Ing. Peter Máthe, Mgr. Dávid Bednárík, Mgr. Jakub Maškara, Štefan Krochmal

Ďalší prítomní:

PhDr. Sylvia Hetmánková, Mgr. Richard Tkáč, Ing. Slavomír Očipa, Ing. Miroslav Hudák, Mgr. Erika Kasinová, Mgr. Matej Pavlík, Mgr. Stanislav Homičko, Iveta Perecárová

1. Otvorenie a schválenie návrhu programu zasadnutia

XXVI. riadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši otvoril primátor mesta JUDr. Viliam Kall o 14:18 hod. Privítal prítomných poslancov, poslankyne a zamestnancov mestského úradu a konštatoval, že program rokovania bol poslancom doručený v pozvánke. Následne vyzval prítomných na predloženie pripomienok alebo návrhov na doplnenie programu. Po preverení, že neboli vznesené žiadne pripomienky, primátor navrhol, aby Mestské zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu o predložennom návrhu programu, ktorý bol uvedený v písomnej pozvánke a riadne zverejnený.

2. Voľba návrhovej komisie

Primátor mesta navrhol, aby funkciu predsedu návrhovej komisie na zasadnutí zastával František Žilka, pričom členmi komisie boli určení PaedDr. Monika Rolíková a Miroslav Skalka.

Hlasovanie: prítomní 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0.

3. Voľba mandátovej komisie

Primátor mesta predložil návrh, aby funkciu predsedu mandátovej komisie vykonával Ing. Peter Máthé a členmi komisie boli vymenovaní Mgr. Jakub Maškara a Mgr. Janka Šimková.

Hlasovanie: prítomní 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0.

Za overovateľov zápisnice boli určení Mgr. Dávid Bednárík a Mgr. Jakub Maškara. Za zapisovateľku bola určená Mgr. Erika Kasinová.

Predseda mandátovej komisie skonštatovala, že z celkového počtu 11 poslancov Mestského zastupiteľstva je prítomných 11 a Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši je teda uznášaniaschopné.

4. Normatívne právne akty

4.01 Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Veľký Šariš č. 26/2025 o mieste a čase zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Veľký Šariš

Správu predložil Ing. Miroslav Hudák. Mesto Veľký Šariš predkladá návrh na schválenie nového Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Veľký Šariš č. 26/2025 o mieste a čase zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Veľký Šariš (ďalej len „VZN“). Návrh sa predkladá z dôvodu zmien štátnej legislatívy na úseku školskej správy účinných od 1. januára 2026 a potreby ich premietnutia do VZN, v rozsahu uvedenom v priloženom porovnaní terajšieho a nového znenia VZN.

Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši odporučila Mestskému zastupiteľstvu vo Veľkom Šariši (ďalej len „mestské zastupiteľstvo“) schváliť všeobecné záväzné nariadenie.

Primátor mesta doplnil, že v predložennom prípade nedochádza k zásadným zmenám a ide výlučne o technické úpravy. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Veľký Šariš č. 26/2025 o mieste a čase zápisu detí na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Veľký Šariš.

Prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

Hlasovanie: prítomní 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0.

4.02. Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Veľký Šariš č. 27/2025, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Veľký Šariš č. 1/2025 o určení výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií Mesta Veľký Šariš na úseku školstva v znení neskorších predpisov

Dôvodovú správu predniesol Ing. Miroslav Hudák. Mesto Veľký Šariš (ďalej len „mesto“) predkladá návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Veľký Šariš č. 27/2025, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Veľký Šariš č. 1/2025 o určení výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií Mesta Veľký Šariš na úseku školstva v znení neskorších predpisov. Návrh je predkladaný z dôvodu potreby zosúladenia s opatreniami vyplývajúcimi z rozpočtového opatrenia č. 11/2025, a to najmä v časti týkajúcej sa zmien účelových dotácií pre školy a školské zariadenia v originálnych kompetenciách mesta.

Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši odporučila schváliť všeobecne záväzné nariadenie.

Primátor mesta doplnil, že ide o zosúladenie so schváleným rozpočtom.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Veľký Šariš č. 27/2025, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Veľký Šariš č. 1/2025 o určení výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií Mesta Veľký Šariš na úseku školstva v znení neskorších predpisov.

Prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

Hlasovanie: prítomní 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0.

4.03. Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Veľký Šariš č. 28/2025 o určení výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií Mesta Veľký Šariš na úseku školstva

Mesto Veľký Šariš (ďalej len „mesto“) predkladá návrh na schválenie (nového) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Veľký Šariš č. 28/2025 o určení výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií Mesta Veľký Šariš na úseku školstva z dôvodu potreby úprav „normatívov“ vzhľadom na príslušné sumy schválené v rozpočte mesta na rok 2026.

Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši, odporúčala schváliť všeobecne záväzné nariadenie.

Primátor mesta doplnil, že ide o VZN platné pre rok 2026 a v súčasnosti nie je možné vykonať žiadne zmeny, návrh je potrebné schváliť, pričom počas roka sa môže upraviť.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Veľký Šariš č. 28/2025 o určení výšky finančných prostriedkov na financovanie originálnych kompetencií Mesta Veľký Šariš na úseku školstva.

Prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

Hlasovanie: prítomní 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0.

4.04 Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Veľký Šariš č. 29/2025, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Veľký Šariš č. 3/2025 o prideliovaní nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Veľký Šariš v znení neskorších predpisov

Dôvodovú správu predniesol Ing. Hudák. Mesto Veľký Šariš predkladá návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Veľký Šariš č. 29/2025, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Veľký Šariš č. 3/2025 o prideliovaní nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Veľký Šariš v znení neskorších predpisov (ďalej len „VZN“), najmä s cieľom spresnenia niektorých právnych dôvodov straty nároku na opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy, a to v rozsahu, ktorý je uvedený v priloženom porovnaní terajšieho a navrhovaného znenia VZN. Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši odporúčala mestskému zastupiteľstvu schváliť všeobecne záväzné nariadenie.

Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši schválila všeobecné záväzné nariadenia.
Bytová komisia pri Mestskom úrade vo Veľkom Šariši navrhla prijať VZN.

Primátor mesta vyzval vedúceho ekonomického oddelenia, Ing. Miroslava Hudáka, aby podrobnejšie vysvetlil zmeny obsiahnuté v predkladanom návrhu VZN.
Ing. Hudák uviedol, že VZN obsahuje dve základné úpravy:

1. **Deklarovanie príjmov nájomcu** – opakovane pri uzatváraní nájomnej zmluvy je potrebné, aby všetky osoby žijúce s nájomcom boli zohľadnené. Tento postup je zákonom stanovený a VZN ho len formalizuje pre všetkých obyvateľov bývajúcich s nájomcom.
2. **Podmienka trvalého pobytu v meste Veľký Šariš** – pri uzatváraní alebo opakovanej obnove nájomnej zmluvy musí byť žiadateľ obyvateľom mesta s trvalým pobytom. Primátor doplnil, že toto je kľúčové („alfa a omega“).

Poslanec Krochmal uviedol, že členka bytovej komisie, pani Šarossyová, navrhla do VZN doplniť o čestné prehlásenie, podľa ktorého žiadateľ o pridelenie nájomného bytu nevlastní majetok.

Primátor dodal, že vlastníctvo nehnuteľnosti na bývanie by automaticky vylúčilo nárok na pridelenie nájomného bývania.

Poslankyňa Mgr. Šimková uviedla, že bytová a sociálna komisia o tejto otázke diskutovala navrhla, aby hodnota majetku žiadateľa nepresahovala 20 000 eur.

Poslanec Krochmal doplnili, že ide iba o čestné prehlásenie žiadateľa.

Ing. Hudák navrhol, že by bolo vhodné skontrolovať legislatívu, aby sa do VZN súčasne znenie zatiaľ nedávalo, mohlo by ísť nad rámec zákona.

Primátor na záver dodal, že pripravíme stanovisko pre komisu, ako s touto otázkou nakladať, ale momentálne nie je vhodné začleniť túto úpravu do VZN. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Veľký Šariš č. 29/2025, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Veľký Šariš č. 3/2025 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve Mesta Veľký Šariš v znení neskorších predpisov.

Prijaté 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

Hlasovanie: prítomní 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0.

4.05. Návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši

Dôvodovú správu k predkladanému materiálu predniesol Ing. Miroslav Hudák, vedúci ekonomického oddelenia. Mesto Veľký Šariš predkladá návrh na schválenie Dodatku č. 1 k Rokovaciemu poriadku komisií Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši z dôvodu potreby jeho úpravy, ktorá sa týka postupov v prípadoch zrušenia (zániku) komisie mestského zastupiteľstva.

Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť dodatok.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši schvaľuje

Dodatok č. 1 k Rokovaciemu poriadku komisií. Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši.

Hlasovanie: prítomní 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0.

5.01. Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov rozpočtu Mesta Veľký Šariš k 30.09.2025

Tento materiál bol predložený Ing. Miroslavom Hudákom, vedúcim ekonomického oddelenia, v zmysle § 12 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, na základe ktorého má obec/mesto povinnosť počas rozpočtového roka kontrolovať hospodárenie s rozpočtovými prostriedkami obce/mesta (čerpanie rozpočtu). Podľa § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov kontroluje čerpanie rozpočtu obce/mesta obecné/mestské zastupiteľstvo. V podmienkach Mesta Veľký Šariš (ďalej len „mesto“) je na tento účel

uznesením mestského zastupiteľstva č. 119/2012-2/VIII v znení uznesenia mestského zastupiteľstva č. 148/2024-34/XVIII stanovená kvartálna periodicita (okrem 1. kalendárneho štvrťroka). Plnenie a čerpanie rozpočtových prostriedkov mesta za 1. až 3. štvrťrok 2025 je v súlade so schváleným/upraveným rozpočtom mesta na rok 2025.

Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši odporučila mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie plnenie príjmov a čerpanie výdavkov. Poslankyňa Gaálová uviedla, že komisia k danému bodu nemala žiadne otázky, všetko je v procese a bude sa priebežne vyjasňovať. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši berie na vedomie

Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov rozpočtu Mesta Veľký Šariš k 30.09.2025.

Hlasovanie: prítomní 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0.

5.02. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 12/2025 – Mesto Veľký Šariš

Tento materiál bol predložený Ing. Miroslavom Hudákom. Materiál je zaradený do programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši v zmysle:

- § 12 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách“), na základe ktorého má obec/mesto povinnosť v prípade potreby vykonávať v priebehu rozpočtového roka zmeny svojho rozpočtu,
- § 14 ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách, na základe ktorého zmeny rozpočtu obce/mesta schvaľuje orgán obce/mesta príslušný podľa osobitného predpisu,
- § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe ktorého zmeny rozpočtu obce/mesta schvaľuje obecné/mestské zastupiteľstvo, okrem účelovo určených finančných prostriedkov a prípadov, ktoré sú v rozsahu určenom obecným/mestským zastupiteľstvom v kompetencii starostu/primátora,
- § 14 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách, na základe ktorého sa zmeny rozpočtu obce/mesta vykonávajú rozpočtovými opatreniami.

Tento materiál predstavuje úpravy rozpočtu Mesta Veľký Šariš (ďalej len „mesto“), ktorých schválenie je v kompetencii Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši. Materiál sa predkladá z dôvodu potreby zabezpečiť v rozpočte mesta:

- a) zvýšenie výdavkov vo výške 4.900,- € na právne služby, a to najmä z dôvodu prebiehajúcich súdnych sporov, ktorých je mesto účastníkom;
- b) zvýšenie výdavkov vo výške 7.300,- € na platby pre zariadenia sociálnych služieb, a to najmä vzhľadom na nárast počtu obyvateľov mesta umiestnených v týchto zariadeniach;
- c) zvýšenie výdavkov vo výške 30.000,- € na Šatne pre športovcov/kapitálový transfer/TSVŠ, a to najmä z dôvodu potreby dokončenia spoločných priestorov realizovaných v rámci tejto investičnej akcie;

- d) zníženie výdavkov vo výške 30.000,- € na PD/Multifunkčná športová hala, a to najmä vzhľadom na nevyhnutnosť presunu podstatnej časti tejto investičnej akcie do roku 2026;
- e) vyčlenenie finančných prostriedkov vo výške 1.800,- € na Hasičskú zbrojnicu, a to najmä z dôvodu potreby jej stavebných úprav; rozpočtovým zdrojom je úspora výdavkov na materiál pre hasičskú jednotku mesta;
- f) zvýšenie výdavkov vo výške 5.000,- € na príspevky (benefity) zamestnancov mesta, a to za účelom poskytnutia stabilizačného príspevku z dôvodu záujmu mesta na zotrvaní niektorých zamestnancov v pracovnom pomere u zamestnávateľa, ktorým je mesto;
- g) zvýšenie výdavkov vo výške 2.000,- € na odvody zdravotného a sociálneho poistenia zamestnancov mesta, a to v súvislosti s výdavkom uvedeným v písm. f);

Ako rozpočtový zdroj pre výdavky uvedené v písm. a), b), f) a g) sa navrhuje použitie finančných prostriedkov rezervného fondu mesta. Zároveň pri zvýšení výdavkov podľa písm. c) a znížení výdavkov podľa písm. d) dochádza k zmene použitia rezervného fondu mesta.

Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši odporúčala mestskému zastupiteľstvu prijať uznesenie ako celok.

Primátor mesta vysvetlil postupne jednotlivé body a poznamenal, že stále prebiehajú niektoré súdne spory. Mesto zabezpečuje opatrovateľskú službu, pričom jej financovanie je garantované iba na posledný polrok, po ktorom prechádza zodpovednosť na vyššie územné celky PSK. Ďalej dodal, že bude potrebné dokončiť dve miestnosti pre športovcov v šatniach a riešiť personálne záležitosti za posledné dva mesiace, aby pracovníci mohli počas zimy zabezpečiť dokončenie prác. Personálne kapacity sú však obmedzené organizačnými zmenami, čo ovplyvňuje aj výkon služby. Primátor informoval o nevyhnutnej potrebe stabilizovať personálnu obsadenosť na stavebnom úrade, aby bol zabezpečený prenesený výkon štátu na tomto úseku. Pri riešení platových podmienok boli niektoré pozície potrebné adekvátne ohodnotiť vzhľadom na špecifiká a odbornosť jednotlivých pracovných miest. Dodal, že „niektoré odborné pozície je veľmi ťažké obsadiť, na druhej strane s inými pracovnými pozíciami administratívneho charakteru nie je problém“. Stavebný úrad je špecifický a v súčasnosti funguje efektívne. Dopravný podnik mesta Prešov žiada uhradiť jednu splátku vo výške 34 000 eur, ktorú je mesto povinné zaplatiť. V súčasnosti však na to nemáme dostatok finančných prostriedkov a vzhľadom na koniec roka by nebolo rozumné túto platbu realizovať.

Poslanec Žilka požiadal o upresnenie, či suma 30 000 eur predstavuje konečné náklady na rekonštrukciu šatní. Primátor potvrdil, že uvedená suma je finálna a zahŕňa vybudovanie sociálnych zariadení, kolkárne a šatní. Zároveň doplnil, že do tejto sumy nie sú zahrnuté náklady na vedľajšiu budovu, ktorá slúži ako zázemie pre kaviareň.

Do diskusie sa zapojil poslanec Mgr. Maškara. Uviedol, že nesúhlasí s bodom c), pretože na začiatku sa hovorilo o sume 50 000 eur, ktorá mala byť vyčlenená pre športovcov, a podľa jeho názoru je táto oblasť už stabilizovaná. Zdôraznil, že prioritou by malo byť asfaltovanie konkrétne v lokalite Baratoky a ulice Jazdeckáej, tak ako aj ul. Doliny a Lúčna. Zároveň navrhol vypustenie bodu f).

Primátor reagoval, že čo sa týka asfaltovania v lokalitách Doliny a Lúčna, práce boli zazmluvnené. Mesto realizovalo procesnú prípravu verejného obstarávania, ktorá je nevyhnutná aj v prípade doplnenia ďalších lokalít. Ako príklad uviedol Trnkovu ulicu, kde by celkové náklady predstavovali približne 200 000 eur, no množstvo prác sa podarilo vykonať

svojpomocne, čím sa cena znížila približne na polovicu. K lokalite Baratokom a Jazdeckej ulici primátor uviedol, že nerozumie tomu, prečo niektorí poslanci predpokladali realizáciu ešte v tomto roku. Zdôraznil, že nikdy nesľúbil dokončenie v roku 2025, ale vysvetlil, že realizácia je plánovaná na rok 2026. Vysvetlil, že najdôležitejšia je v súčasnosti predpríprava: riešenie dažďovej kanalizácie, koordinácia s firmami (napr. Swietelsky), ktoré však momentálne nemajú kapacitné možnosti; a tiež je potrebné zabezpečenie domových prípojk pred pokládkou asfaltu. Čo sa týka bodu f), niektoré pozície je možné ľahko nahradiť, iné zas nie.

Poslanec Maškara reagoval, že takúto argumentáciu nepovažuje za dostatočnú a že z jeho strany ide skôr o princíp, najmä vzhľadom na to, že sa neuskutočnilo ani jedno pracovné stretnutie k investičnému plánu, čo ho prekvapuje.

Primátor odpovedal, že nikdy nebolo povedané, že realizácia asfaltu v lokalite Baratoky bude v septembri 2025. Zároveň zdôraznil, že pri asfaltovaní na Baratokoch a Jazdeckej ulici je kľúčová predpríprava, ktorá musí byť dokončená ešte pred samotnou pokládkou asfaltu. Čo sa týka investičného plánu, primátor upozornil, že k tejto téme pracovné stretnutie prebehlo. Pozície, ktoré je ťažko nahradiť, podľa jeho názoru nepredstavujú prehnané očakávania.

Poslanec Mgr. Bednárík podal návrh na zvýšiť plat primátorovi mesta a hlavnému kontrolórovi. Svoj návrh odôvodnil tým, že mestské zastupiteľstvo schválilo zvýšenie položky odmeny v rozpočte zamestnancom mesta, technickým službám a ďalším organizáciám, schválené odmeny poslancom, pričom neboli zohľadnené dve významné funkcie, primátor mesta a hlavný kontrolór. Z tohto dôvodu navrhol jednorazové zvýšenie platu primátora mesta Veľký Šariš o ďalších 25 % za obdobie 11/2025 a jednorazové zvýšenie mesačnej odmeny hlavného kontrolóra mesta o ďalších 5 % za obdobie 11/2025, s návrhom, aby bolo toto navýšenie doplnené do uznesenia.

Hlavný kontrolór navrhol, aby sa v danom bode rokovania nerozhodovalo o navýšení odmien, ale aby bol návrh riadne pripravený a zaradený do programu rokovania mestského zastupiteľstva.

Poslanec Máthe uviedol, že ide o návrh poslanca, ktorý by mal byť akceptovaný.

Primátor vyhlásil 5 m. prestávku. Po jej uplynutí sa pristúpilo k hlasovaniu.

Výsledky hlasovania:

- hlasovanie o zmene bodu c) zvýšenie výdavkov vo výške 30 000 € na asfaltovanie.

Hlasovanie: prítomní 10, za: 2, proti: 2, zdržal sa: 6.

- hlasovanie o vypustenie bodu f)

Hlasovanie: prítomní 10, za: 2, proti: 4, zdržal sa: 4.

- hlasovanie o navýšení jednorazového platu p. primátora a o 25% a mesačnej odmeny hlavného kontrolóra mesta Veľký Šariš o ďalších 5 % za obdobie 11/2025, s návrhom, aby bolo toto navýšenie doplnené do uznesenia.

Hlasovanie za bod C uznesenia: prítomní 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0.

Pri hlasovaní nebola prítomná Mgr. Šimková. Primátor poďakoval a na záver dodal, že veľmi si to váži.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

A. schvaľuje

zmenu rozpočtu Mesta Veľký Šariš (ďalej len „mesto“) rozpočtovým opatrením č. 12/2025;

B. určuje,

že primátor mesta je oprávnený schváliť zmenu rozpočtu Technických služieb Veľký Šariš, ktorá vyplýva z bodu A (ďalej len „rozpočtová zmena“); primátor mesta je povinný schváliť rozpočtovú zmenu bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tohto uznesenia; obsah rozpočtovej zmeny sa nezapočítava do limitu zmien rozpočtu Technických služieb Veľký Šariš, ktoré v rozsahu určenom Mestským zastupiteľstvom vo Veľkom Šariši (ďalej len „mestské zastupiteľstvo“) je oprávnený schvaľovať primátor mesta v zmysle uznesenia mestského zastupiteľstva č. 35/2020-21/XVI.

C. schvaľuje

- a) jednorazové zvýšenie platu primátora Mesta Veľký Šariš o ďalších 25% za obdobie 11/2025,
- b) jednorazové navýšenie mesačnej odmeny hlavného kontrolóra mesta o ďalších 5% za obdobie 11/2025.

Hlasovanie: prítomní 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0.

6. Rôzne**6.01. Informácia o vydaní Organizačného poriadku Mestského úradu Veľký Šariš**

Materiál predniesol Ing. Miroslav Hudák. Tento materiál je zaradený do programu zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši v zmysle § 13 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je starosta/primátor povinný informovať mestské zastupiteľstvo o vydaní organizačného poriadku obecného/mestského úradu. Dňa 11. 11. 2025 primátor Mesta Veľký Šariš vydal nový Organizačný poriadok Mestského úradu Veľký Šariš (ďalej len „Organizačný poriadok“). Organizačný poriadok je zverejnený na webovom sídle Mesta Veľký Šariš v súlade s § 5 ods. 1 písm. a) zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši odporúčala mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie informáciu organizačného poriadku.

Primátor informoval, že bolo zriadené nové Oddelenie územného plánovania a strategického rozvoja a ďalšie organizačné zmeny sa v súčasnosti neplánujú.

Poslanec Máthé opustil rokovaciu miestnosť o 15:30 hod.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši**berie na vedomie**

Informáciu o vydaní Organizačného poriadku Mestského úradu Veľký Šariš.

Hlasovanie: prítomní 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 1.

6.02. Návrh na schválenie rozhodnutia jediného spoločníka- Mestský podnik Veľký Šariš, s.r.o.

Dôvodovú správu predniesol Mgr. Matej Pavlík, konateľ MPVŠ, s.r.o.. Na základe predloženého plánu hospodárenia spoločnosti na rok 2026 a z 25. zasadnutia Mestského zastupiteľstva konaného dňa 13. 11. 2025, ako aj následnej rozpravy, z ktorých vyplynulo, že spoločnosť Mestský podnik Veľký Šariš, s. r. o., nevalorizovala platy svojim zamestnancom od roku 2023, predkladáme návrh na úpravu tohto skutkového stavu. Máme za to, že všetci zamestnanci mestskej obchodnej spoločnosti vykonávajú svoju prácu pre potreby mesta rovnako ako ostatní zamestnanci mesta a mestských príspevkových či rozpočtových organizácií. Z uvedeného dôvodu navrhujeme, aby došlo k valorizácii miezd v rovnakej miere ako u ostatných mestských organizačných jednotiek, a to nasledovne:

- navýšenie o 12,8 % za rok 2024,
- navýšenie o 10,5 % za rok 2025,
- navýšenie o 8,4 % za rok 2026, z tarifného platu.

Keďže mestské obchodné spoločnosti majú len jednozložkový plat, pre výpočet tarifného platu bola použitá hodnota 70 % zo mzdy zamestnanca, čo predstavuje zodpovedajúcu hodnotu tarifného platu zamestnanca vo verejnej správe. Týka sa to celkovo 5 zamestnancov a potrebný príspevok na navýšenie platov spolu s nákladmi na zdravotné a sociálne poistenie predstavuje 21 597,48 €.

Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši sa k predloženému materiálu nevydala so stanoviskom. Hlasovanie: 4 prítomní – 2 za, 2 proti.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši

a) udeľuje

súhlas primátorovi mesta formou rozhodnutia jediného spoločníka pri výkone pôsobnosti valného zhromaždenia spoločnosti uložiť povinnosť konateľovi spoločnosti Mestský podnik Veľký Šariš, s.r.o. navýšiť zamestnancom mzdy o výšku inflačného od roku 2023 vo výške (12,8% za rok 2024, 10,5% za rok 2025 a 8,4% za rok 2026 vypočítaný zo 70% mzdy zamestnanca) všetkým zamestnancom Mestského podniku Veľký Šariš, s.r.o. podľa výšky ich pracovného úväzku v termíne od 01.01.2026,

b) schvaľuje

poskytnutie účelovej dotácie mestom Veľký Šariš z rezervného fondu pre Mestský podnik Veľký Šariš, s.r.o. na zabezpečenie navýšenia miezd podľa písmena a) vrátane nákladov na zdravotné a sociálne poistenie s tým spojené,

c) poveruje

primátora mesta na vykonanie všetkých potrebných úkonov spojených s písmenom b).

Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši bez stanoviska

Primátor doplnil, že obchodné spoločnosti vyriešili valorizáciu, ktorá sa ich dotýka, a že mesto finančne zabezpečí riešenie tejto záležitosti. Čo sa týka lesov, ide o inú situáciu, ktorú si dokážu zabezpečiť samostatne. Navrhovaný spôsob valorizácie bol stanovený s ohľadom na finančný dopad na mesto a je potrebné zabezpečiť, aby neboli porušené práva zamestnancov. Na záver podotkol, že výpočty spolu s nákladmi na zdravotné a sociálne poistenie boli správne.

Mgr. Bednárík odišiel z rokovacej miestnosti o 15:32 hod. a vrátil sa o 15:36 hod.

Hlasovanie: prítomní 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 1.

Po schválení návrhu Mgr. Pavlík vyjadril mestskému zastupiteľstvu poďakovanie v mene všetkých zamestnancov.

6.03 Žiadosť o odpustenie nájomného – p. Hašková

Dôvodovú správu predložil Mgr. Richard Tkáč, vedúci právneho oddelenia. Mestu Veľký Šariš bola doručená žiadosť zo strany pani Haškovej, prevádzkovateľný pizzerie, o refundáciu škody vzniknutej pádom stromu na ulici P. O. Hviezdoslava. K udalosti došlo v dôsledku extrémnych poveternostných podmienok – veternej smršte a dažďa dňa 7. 7. 2025, pričom strom pôvodne rastúci na mestskom pozemku spôsobil škodu na vonkajšom zariadení terasy vo vlastníctve pani Haškovej. Celková preukázaná výška škody predstavuje 1 067 €. Žiadateľka žiada o refundáciu formou vyplatenia finančnej náhrady alebo prípadne odpustenia nájomného z nájomnej zmluvy č. 1677/2007.

Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši odporúčala schváliť odstúpenie nájomného vo výške 50 % sumy nájomného za štvrtýrok. Za finančnú komisiu poslankyňa Gaálová poznamenala, že mali sme obdobný prípad a uvažovali sme, aby sme postupovali v rovnakej línii. Určite sme neboli za to, aby bola priznaná plná výška nájomného.

Primátor doplnil, že pri predmetnej udalosti došlo aj k poškodeniu auta, avšak táto záležitosť nebola riešená mnohé vzniknuté udalosti boli riešené prostredníctvom poistenia.

Poslankyňa Ing. Kožárová položila otázku, či má mesto zo zákona právo rozhodnúť o refundácii škody.

Primátor podotkol, že mesto zo zákona nesie zodpovednosť za spôsobenú škodu, avšak táto zodpovednosť nie je súčasťou nájomnej zmluvy.

Do diskusie sa zapojil Mgr. Tkáč, ktorý zdôraznil, že išlo o udalosť vyššej moci, nebola to klasická udalosť spôsobená vetrom.

Prednostka PhDr. Hetmánková sa zapojila do diskusie a zdôraznila, že ak išlo o udalosť, ktorá neohrozila životy ani majetok osôb, preto nebolo možné zo strany poškodených požiadať o štátnu hmotnú pomoc, v tomto prípade ide o podnikateľskú činnosť.

Mesto riešilo aj poistnú udalosť v súvislosti s odtrhnutými plechmi zo strechy budovy Mlyna, ktorá poškodila motorové vozidlo zaparkované pri Boyser. Keďže ide o majetok mesta, nesie sa túto udalosť zodpovednosť

Poslanec Maškara poznamenal, že nerozumie, prečo nemala pani Hašková poškodený majetok poistený. Primátor doplnil, že aj keby bol majetok poistený, škodu by mesto muselo riešiť, pretože bol poškodený cudzí majetok.

Poslankyňa Šimková súhlasila s návrhom, za predpokladu, že budú uhradené všetky záväzky voči mestu.

Primátor podotkol, že neevidujeme žiadne dlžoby pani Haškovej voči mestu.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši schvaľuje

odpustenie nájomného nájomcovi Lucia Hašková, sídlo: P.O. Hviezdoslava 14, 082 21 Veľký Šariš, IČO: 43604242 z nájomnej zmluvy č. 1677/2007 vo výške 50% sumy nájomného za štvrtrok.

Hlasovanie: prítomní 11, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 3.

6.04 Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech mesta

Tento materiál predniesol Mgr. Tkáč. Mesto Veľký Šariš v súvislosti s realizáciou stavby miestnej komunikácie na ul. Trnkovej, v rámci ktorej mesto realizovalo o.i. dažďovú kanalizáciu, v ktorom je navrhované zriadenie vecného bremena v prospech mesta s právom uloženia dažďovej kanalizácie na nasledovných častiach pozemkov v súkromnom vlastníctve p. Kancíra a to: KNC 2080/56, druh trvalý trávny porast, výmera 548 m², k.ú. Veľký Šariš, KNC 2829/12, druh vodná plocha, výmera 152 m², k.ú. Veľký Šariš a KNC 2088/66, druh trvalý trávny porast, výmera 148 m², k.ú. Veľký Šariš a to bezodplatne.

Komisia finančná, správy majetku a škodovej pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši odporúčala mestskému zastupiteľstvu prijať uznesenie ako celok.

Komisia výstavby, územného plánovania a životného prostredia pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši súhlasila so zriadením vecného bremena v prospech mesta.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši schvaľuje

a) zriadenie bezodplatného vecného bremena spočívajúceho strpieť umiestnenie dažďovej kanalizácie, jej užívanie a prevádzkovanie a strpieť v nevyhnutnej miere vstup (peši, vozidlami, mechanizmami) oprávneného a ním poverených osôb na dotknuté nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním alebo na účely opráv, údržby, kontroly inžinierskych sietí a to na parcelách:

- KNC 2080/56, druh trvalý trávny porast, výmera 548 m², k.ú. Veľký Šariš,
- KNC 2829/12, druh vodná plocha, výmera 152 m², k.ú. Veľký Šariš

- KNC 2088/66, druh trvalý trávny porast, výmera 148 m², k.ú. Veľký Šariš

v prospech oprávneného: mesta Veľký Šariš, pričom záber vecného bremena bude daný podľa skutočného zabratia na základe geometrického plánu vyhotoveného po porealizačnom zameraní.

- b) uzatvorenie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenie bezodplatného vecného bremena v zmysle bodu a) uznesenia.

Hlasovanie: prítomní 11, za:11, proti: 0, zdržal sa: 0.

6.05 Návrh na schválenie udelenia ocenení mesta Veľký Šariš

Materiál predniesla prednostka mesta Veľký Šariš PhDr. Sylvia Hetmanová, ktorá uviedla, že na VI. zasadnutí Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši dňa 14. 9. 2023 bola zriadená hodnotiaca komisia na aktuálne funkčné obdobie 2022 – 2026. Návrhy na udelenie ocenení Mesta Veľký Šariš, ktoré boli doručené mestu do 30. 9. 2025, posudzovala zriadená hodnotiaca komisia na IV. zasadnutí. Na základe predloženého stanoviska komisie predložila Mestskému zastupiteľstvu návrhy na udelenie navrhovaných ocenení na rozhodnutie s konečnou platnosťou. Súčasťou dôvodovej správy boli: stanovisko hodnotiacej komisie a posudzované doručené návrhy na udelenie ocenení.

Hodnotiacej komisie pri Mestskom zastupiteľstve vo Veľkom Šariši:

- odporúča Mestskému zastupiteľstvu vo Veľkom Šariši schváliť návrh na udelenie ocenenia Cena mesta Ing. Štefanovi Demetrovi.
- odporúča Mestskému zastupiteľstvu vo Veľkom Šariši schváliť návrh na udelenie ocenenia Cena mesta Bc. Janke Scepaníkovej.
- odporúča Mestskému zastupiteľstvu vo Veľkom Šariši schváliť návrh na udelenie ocenenia Cena mesta Mgr. Petronele Mičovej.
- odporúča Mestskému zastupiteľstvu vo Veľkom Šariši schváliť návrh na udelenie ocenenia Cena mesta pre Máriu Šárosovú.

Primátor opustil rokovaciu miestnosť o 15:50 hod. Zastúpila ho zástupkyňa primátora PaedDr. Monika Rolíková, ktorá vysvetlila, že čo sa týka pána Štefana Demetera, osobne ho nepozná, avšak podľa jej názoru návrh na udelenie ocenenia nespĺňa kritériá pre udelenie ocenenia „Verejné uznanie“ podľa platného VZN. Dodala, že vo Veľkom Šariši máme mnoho kvalitných ľudí, ktorí sú úspešní aj mimo pôsobenia v rodnom meste. Preto navrhla, aby pán Demeter získal „Cenu mesta“, aj napriek tomu, že ide o vyšší stupeň ocenenia než pôvodne navrhované udelenie verejného uznania. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

**Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši
schvaľuje**

udelenie ocenení:

Cena mesta Veľký Šariš:

- Ing. Štefan Demeter
- Bc. Janka Scepaníková
- Mgr. Petronela Míčová
- Mária Šárossyová

Hlasovanie: prítomní 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 1.

6.06. Návrh na schválenie zmeny nájomcu v byte na ulici Južná 3

Dôvodovú správu predniesol Mgr. Pavlík, konateľ spoločnosti MPVŠ, s.r.o.. Súčasný nájomca bytu č. 14 na ulici Južná 3, 082 21 Veľký Šariš doručil mestu Veľký Šariš dňa 30.10.2025 výpoveď zmluvy o nájme predmetného bytu. V súčasnosti beží výpovedná lehota, ktorá uplynie dňa 31.01.2026. Z uvedeného dôvodu bolo potrebné schváliť nového nájomcu do uvedeného bytu. Jednalo sa o 2 izbový byt na prízemí bez balkóna s celkovou výmerou 58,34 m².

Komisia sociálna a bytová komisia pri Mestskom úrade vo Veľkom Šariši navrhla prideliť 2- izbového nájomného bytu č. 14 na ulici Južná 3 pani Monike Kolcunovej a ako náhradníčku určila pani Katarínu Závadskú. Predsedníčka komisie konštatovala, že výber prebehol na základe predložených žiadostí a podľa aktuálnej situácie.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši schvaľuje

pridelenie 2- izbového nájomného bytu č. 14 na ulici Južná 3 pani Monike Kolcunovej a ako náhradníčku určuje pani Katarínu Závadskú.

Hlasovanie: prítomní 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0.

6.07. Návrh na schválenie zmeny nájomcu v byte na ulici P.O. Hviezdoslava 14

Súčasný nájomca bytu č. B47 na ulici P.O. Hviezdoslava 14, 082 21 Veľký Šariš doručil mestu Veľký Šariš dňa 29.10.2025 výpoveď zmluvy o nájme predmetného bytu. V súčasnosti beží výpovedná lehota, ktorá uplynie dňa 31.01.2026. Z uvedeného dôvodu bolo potrebné schváliť nového nájomcu do uvedeného bytu. Jednalo sa o 2 izbový byt na 4. poschodí bez balkóna s celkovou výmerou 38,9 m².

Sociálna a bytová komisia pri Mestskom úrade vo Veľkom Šariši navrhla prideliť 2- izbového nájomného bytu č. B47 na ulici P. O. Hviezdoslava 14 pani Ivete Tlumačovej, pričom ako náhradníčku určila Máriu Futejovú.

Mestské zastupiteľstvo vo Veľkom Šariši schvaľuje

pridelenie 2 izbového nájomného bytu č. B47 na ulici P.O. Hviezdoslava 14 pani Ivete Tlumačovej a ako náhradníčkou Máriu Futejovú.

Hlasovanie: prítomní 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 1.

8. Interpelácie

Primátor sa informoval, či poslanci predložili písomné interpelácie. Viacerí poslanci uviedli, že písomné interpelácie nepredkladali.

Poslanec Krochmal navrhoval, aby sa do uznesenia zapracovalo povolenie vjazdu motorových vozidiel na cyklotrasu pre Technické služby mesta Veľký Šariš, Poľovnícky zväz a Mestské lesy Mesta Veľký Šariš, s.r.o. Primátor uviedol, že by to nemal byť problém, avšak návrh bude zaradený na záver rokovania na hlasovanie.

Primátor následne informoval, že konateľ spoločnosti Karmen viedol rokovania s právnym zástupcom mesta s cieľom nájsť spoločné riešenie a upraviť prípadné súdne spory. Stretnutie je dohodnuté. Ďalej oznámil, že schválené financovanie projektu „Multiplac“ umožňuje podať žiadosť o jeho realizáciu.

Poslanec Žilka položil otázku týkajúcu sa riešenia svetelnej križovatky v meste Veľký Šariš. Primátor odpovedal, že jej riešenie by bolo prospešné pre Veľký Šariš, je možné na jeho realizácii trvať a projekt môže získať podporu župy. Do diskusie sa zapojil poslanec Krochmal, ktorý navrhoval kontaktovať pivovar s cieľom podpory rozšírenia parkoviska pre kamiónovú dopravu a vytvorenia dostatočného počtu parkovacích miest.

Primátor informoval, že kamiónovú dopravu majú vyriešenú, avšak vytvorenie parkoviska by si vyžiadalo časť pozemkov.

Poslanec Skalka sa opýtal, či by chodník pri križovatke mal byť v správe mesta. Primátor predpokladal, že áno, a dodal, že sa pokúsia situáciu vyriešiť. Projekt má podporu župy, čo umožní jeho realizáciu, a celý krok hodnotí pozitívne.

Záver

Primátor mesta poďakoval všetkým prítomným poslancom, zamestnancom Mestského úradu a ďalším účastníkom zasadnutia za ich aktívnu účasť počas roka a za prispievanie k jednotnému rozhodovaniu. Na záver im poprial príjemné prežitie sviatkov v kruhu rodiny a vyjadril presvedčenie, že do nového roka vstúpia spoločne. Zároveň pozval prítomných na spoločnú večeru. Ukončenie zasadnutia bolo zaznamenané o 16:20 hod.

Zápisnicu z XXVI. riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva, konaného 09. 12. 2025 vo Veľkom Šariši podpísali:

JUDr. Viliam Kall
primátor mesta

PhDr. Sylvia Hetmánková
prednostka MsÚ

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Dávid Bednarík

Mgr. Jakub Maškara

Zapisovateľka: Mgr. Erika Kasinová

Poznámka: Všetky predložené materiály na XXVI. riadne zasadnutie MsZ tvoria prílohu tejto zápisnice. Z XXVI. riadneho zasadnutia MsZ vo Veľkom Šariši je zhotovený videozáznam.

