



## **MESTO SNINA**

### **Materiál na 28. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Snine konaného dňa 28. 01. 2026**

Číslo poradia: **3**

### **Nájomné byty Centrum, SNINA**

**Predkladateľ:**

Peter Vološin, primátor mesta

**Spracovatelia:**

- Ing. Marcela Miková, vedúca oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP
- Ing. Katarína Britanová, referent oddelenia výstavby, ÚP, ŽP a SP

**Obsah materiálu:**

1. Úvodná strana
2. Návrh na uznesenie MsZ v Snine
3. Dôvodová správa
4. Príloha č.1 : Vizualizácie - Nájomné byty Centrum, Snina

Snina 21.01.2026

**Návrh na**  
**U Z N E S E N I E**  
**Mestského zastupiteľstva v Snine:**

---

**Mestské zastupiteľstvo v Snine**

**INVESTIČNÝ ZÁMER**

**1. BERIE NA VEDOMIE**

- Obstaranie stavby „Nájomné byty Centrum“ výstavbou na parc. č. CKN 142/2, 82/5, 2580/1, 142/38, 142/65, k. ú. Snina, ktorá bude v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou zodpovedným projektantom Ing. arch. Petrom Tracíkom, Hronská 204/9, 040 11 Košice, autorizovaný architekt, reg. Č. 2268AA schválenou v stavebnom konaní číslo SP-2025/57-05 zo dňa 10.04.2025, právoplatné a vykonateľné dňom 12.05.2025 a číslo SP-2025/57-06 zo dňa 04.12.2025, za účelom zabezpečenia nájomného bývania v meste.
- Obstaranie súvisiacej technickej infraštruktúry výstavbou v zložení: *SO.02 Horúcovodná prípojka a zdroj tepla, SO.03 Rozšírenie NN siete, SO.04 Odberné elektrické zariadenie, SO.05 Verejné osvetlenie, SO.06 Vodovodná a kanalizačná prípojka, SO.07 Dažďová kanalizácia, SO.08 Spevnené plochy a vjazd, SO.09 Sadové úpravy, SO.10 Kontajnerové stojisko*, na parc. č. CKN 142/2, 82/5, 2580/1, 142/38, 142/65, k. ú. Snina, ktorá bude v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou zodpovedným projektantom Ing. arch. Petrom Tracíkom, Hronská 204/9, 040 11 Košice, autorizovaný architekt, reg. Č. 2268AA schválenou v stavebnom konaní číslo SP-2025/57-05 zo dňa 10.04.2025, právoplatné a vykonateľné dňa 12.05.2025, za účelom zabezpečenia nájomného bývania v meste.

**VÝBER ZHOTOVITEĽA STAVBY**

**2. BERIE NA VEDOMIE**

- Výsledok verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác na zhotovenie stavby „Nájomné byty Centrum“ na parc. č. CKN 142/2, 82/5, 2580/1, 142/38, 142/65, k. ú. Snina a súvisiacej technickej vybavenosti, ktoré bolo vyhlásené vo Vestníku verejného obstarávania pod číslom 58/2025 zo dňa 21.03.2025 pod zn. 5434-WYP.
- Uzatvorenie zmluvy o dielo č.6/2025/OV a dodatku č. 1 k zmluve o dielo č.6/2025/OV na stavbu „NÁJOMNÉ BYTY CENTRUM “ so zhotoviteľom stavebných prác: Reinter s. r. o., Fidlíkova 5577/5, 066 01 Humenné, **v celkovej výške 2 558 167,26 €**, predmetom ktorej je:
  - výstavba nájomného bytového domu „Nájomné byty Centrum“ 24 nájomných bytov (2 x 1-izbové byty, 12 x 2-izbové byty, 10 x 3-izbové byty) v zložení: *SO.01 Bytový dom*,
  - výstavba technickej vybavenosti súvisiacej s touto výstavbou v zložení: *SO.04 Odberné elektrické zariadenie, SO.05 Verejné osvetlenie, SO.06 Vodovodná a kanalizačná prípojka, SO.07 Dažďová kanalizácia, SO.08 Spevnené plochy a vjazd, SO.09 Sadové úpravy, SO.10 Kontajnerové stojisko*.

Ceny jednotlivých stavebných objektov vrátane DPH:

SO.01 Bytový dom	2 280 572,62 €
SO.04 Odborné elektrické zariadenie	9 869,75 €
SO.05 Verejné osvetlenie	7 829,45 €
SO.06 Vodovodná a kanalizačná prípojka	22 443,90 €
Vodovodná prípojka SO.06.1 Vodovodná prípojka Areálový vodovod	
Kanalizačná prípojka SO.06.2 Kanalizačná prípojka Areálová kanalizácia	
SO.07 Dažďová kanalizácia	39 758,56 €
SO.08 Spevnené plochy a vjazd	159 072,06 €
Spevnené plochy a vjazd (spev.plochy pre peších a asfaltové plochy)	
Spevnené plochy a vjazd (odstavné stojiská)	
SO.09 Sadové úpravy	11 586,45 €
SO.10 Kontajnerové stojisko	27 034,47 €
<b>CELKOVÁ SUMA</b>	<b>2 558 167,26 €</b>

### 3. SCHVAĽUJE

- Postúpenie práv a povinností stavebníka Mesta Snina, Strojárska 2060, Snina zo stavebného povolenia číslo SP-2025/57-05 zo dňa 10.04.2025, právoplatné a vykonateľné dňom 12.05.2025 a číslo SP-2025/57-06 zo dňa 04.12.2025, ktorým stavebný úrad obec Stakčín povolil stavbu Nájomné byty Centrum na parc. č. CKN 142/2, 82/5, 2580/1, 142/38, 142/65, k. ú. Snina - stavebný objekt *SO.02 Horúcovodná prípojka a zdroj tepla* na nového stavebníka spoločnosť UCED Energia s.r.o., Robotnícka 2160, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36012424, IČ DPH: SK2020441027
- Postúpenie práv a povinností stavebníka Mesta Snina, Strojárska 2060, Snina zo stavebného povolenia číslo SP-2025/57-05 zo dňa 10.04.2025, právoplatné a vykonateľné dňom 12.05.2025 a číslo SP-2025/57-06 zo dňa 04.12.2025, ktorým stavebný úrad obec Stakčín povolil stavbu Nájomné byty Centrum na parc. č. CKN 142/2, 82/5, 2580/1, 142/38, 142/65, k. ú. Snina - stavebný objekt *SO.03 Rozšírenie NN siete* na nového stavebníka spoločnosť Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36 599 361, IČ DPH: SK2022082997

### PODANIE ŽIADOSTÍ

### 4. SCHVAĽUJE

- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov (*objekt SO.01 Bytový dom - 24 nájomných bytov : 2 x 1-izbové byty, 12 x 2-izbové byty, 10 x 3-izbové byty*) podľa požiadaviek zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky.
- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov (*objekt SO.01 Bytový dom - 24 nájomných bytov : 2 x 1-izbové byty, 12 x 2-izbové byty, 10 x 3-izbové byty*) podľa požiadaviek zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov na Štátny fond rozvoja bývania.
- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti k 24 nájomným bytom v zložení : *SO.05 Verejné osvetlenie, SO.06 Vodovodná a kanalizačná prípojka, SO.07 Dažďová kanalizácia, SO.08 Spevnené plochy a vjazd* podľa požiadaviek zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách

na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky.

- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti k 24 nájomným bytom v zložení : SO.05 Verejné osvetlenie, SO.06 Vodovodná a kanalizačná prípojka, SO.07 Dažďová kanalizácia, SO.08 Spevnené plochy a vjazd podľa požiadaviek zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov na Štátny fond rozvoja bývania.

## 5. POVERUJE

- Primátora mesta Snina podaním žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov.
- Primátora mesta Snina podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov.
- Primátora mesta Snina podaním žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti.
- Primátora mesta Snina podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie technickej vybavenosti.

## OBSTARÁVACIE NÁKLADY

### 6. BERIE NA VEDOMIE

- Obstarávacie náklady stavby „NÁJOMNÉ BYTY CENTRUM“ v počte 24 bytov v zložení SO.01 Bytový dom a súvisiacej technickej vybavenosti v nasledovnom členení:

Stavebný objekt	Náklady na zhotovenie stavby (eur)	Náklady na projektové práce (eur)	Obstarávacie náklady celkom (eur)
SO.01 Bytový dom	2 280 572,62	21 240,00	2 301 812,62
SO.02 Horúcovodná prípojka a zdroj tepla	-	900,00	900,00
SO.03 Rozšírenie NN siete	-	780,00	780,00
SO.04 Odberné elektrické zariadenie	9 869,75	720,00	10 589,75
SO.05 Verejné osvetlenie	7 829,45	600,00	8 429,45
SO.06 Vodovodná a kanalizačná prípojka			
Vodovodná prípojka			
- SO.06.1 Vodovodná prípojka	9 791,60	480,00	10 271,60
- Areálový vodovod	3 397,81	480,00	3 877,81
Kanalizačná prípojka			
- SO.06.2 Kanalizačná prípojka	3 532,67	420,00	3 952,67
- Areálová kanalizácia	5 721,82	420,00	6 141,82
SO.07 Dažďová kanalizácia	39 758,56	720,00	40 478,56
SO.08 Spevnené plochy a vjazd			
Spevnené plochy a vjazd (spevnené plochy pre peších a asfaltové plochy)	96 659,33	780,00	97 439,33

Spevnené plochy a vjazd (odstavné stojiská)	62 412,73	780,00	63 192,73
SO.09 Sadové úpravy	11 586,45	300,00	11 886,45
SO.10 Kontajnerové stojisko	27 034,47	480,00	27 514,47
<b>Celkom</b>	<b>2 558 167,26</b>	<b>29 100,00</b>	<b>2 587 267,26</b>

Cena za projektové práce je v súlade so zmluvou o dielo č. 9/2024/OV zo dňa 04.09.2024, účinná dňa 05.09.2024 vrátane dodatku č.1 k zmluve o dielo č. 9/2024/OV a dodatku č.2 k zmluve o dielo č. 9/2024/OV so zhotoviteľom ATELIÉR 23 s.r.o., 1. mája 2055/7, 069 01 Snina premetom ktorej je poskytnutie služby pre zákazku „Projektová dokumentácia – Nájomné byty Centrum“, ktorá bola podpísaná v súlade s platnými právnymi predpismi.

## FINANCOVANIE

### 7. SCHVAĽUJE

- Spôsob financovania stavby „NÁJOMNÉ BYTY CENTRUM“ v počte 24 bytov v zložení SO.01 Bytový dom a súvisiacej technickej vybavenosti v nasledovnom členení:

Stavebný objekt	Obstarávacie náklady (eur)		Dotácia (eur)	Úver zo ŠFRB (eur)	Vlastné zdroje (eur)
SO.01 Bytový dom	2 301 812,62		920 720,00	1 381 080,00	12,62
SO.02 Horúcovodná prípojka a zdroj tepla	900,00		-	-	900,00
SO.03 Rozšírenie NN siete	780,00		-	-	780,00
SO.04 Odborné elektrické zariadenie	10 589,75		-	-	10 589,75
SO.06.1 Vodovodná prípojka Areálový vodovod	10 271,60	14 149,41	6 613,75	6 132,80	1 402,86
	3 877,81				
SO.06.2 Kanalizačná prípojka Areálová kanalizácia SO.07 Dažďová kanalizácia	3 952,67	50 573,05	16 115,20	34 457,85	-
	6 141,82				
	40 478,56				
SO.05 Verejné osvetlenie SO.08 Spevnené plochy a vjazd (spevnené plochy pre peších a asfaltové plochy)	8 429,45	105 868,78	20 880,00	52 800,00	32 188,78
	97 439,33				
SO.08 Spevnené plochy a vjazd (odstavné stojiská)	63 192,73		9 360,00	52 800,00	1 032,73
13SO.09 Sadové úpravy	11 886,45		-	-	11 886,45
SO.10 Kontajnerové stojisko	27 514,47		-	-	27 514,47

<b>Obstarávacie náklady stavby celkom (vrátane projektov) :</b>	<b>2 587 267,26 €</b>
<b>Obstarávacie náklady na bytový dom celkom:</b>	<b>2 301 812,62 €</b>
Oprávnené obstarávacie náklady na bytový dom :	2 301 800,00 €
Dotácia na bytový dom vo výške 40,00 % :	<b>920 720,00 €</b>
Úver na bytový dom vo výške 60,00 % :	<b>1 381 080,00 €</b>
Vlastné zdroje mesta:	<b>12,62 €</b>
<b>Obstarávacie náklady na technickú vybavenosť celkom (vrátane projektov):</b>	<b>285 454,64 €</b>
Oprávnené obstarávacie náklady na technickú vybavenosť:	<b>232 381,11 €</b>
Dotácia na technickú vybavenosť:	52 968,95 €
Dotácia na technickú vybavenosť(uvádza sa v desiatkach eur zaokrúhlených nadol)	<b>52 960,00 €</b>
Úver na technickú vybavenosť:	146 190,65 €
Úver na technickú vybavenosť(uvádza sa v desiatkach eur zaokrúhlených nadol)	<b>146 190,00 €</b>
Zaokrúhľovací rozdiel (dotácia + úver) :	9,60 €
Vlastné zdroje mesta :	33 221,51 €
Vlastné zdroje mesta + zaokrúhľovací rozdiel :	<b>33 231,11 €</b>
Neoprávnené obstarávacie náklady na technickú vybavenosť:	<b>53 073,53 €</b>
Vlastné zdroje mesta celkom na technickú vybavenosť:	<b>86 304,64 €</b>
<b>Vlastné zdroje mesta celkom (bytový dom + technická vybavenosť):</b>	<b>86 317,26 €</b>

- **Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte mesta na obstaranie nájomných bytov (SO.01 Bytový dom) vo výške 12,62 eur (zaokrúhľovací rozdiel) – časť ceny za obstaranie bytového domu, ktorá nie je krytá dotáciou ani úverom**
- **Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte mesta Snina na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti – oprávnené (SO.05 Verejné osvetlenie, SO.08 Spevnené plochy a vjazd - spevnené plochy pre peších a asfaltové plochy, SO.08 Spevnené plochy a vjazd -odstavné stojiská+ zaokrúhľovací rozdiel) vo výške 33 231,11 eur – časť ceny za obstaranie technickej vybavenosti, na ktorú sa požaduje dotácia a nie je dotáciou krytá**
- **Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte mesta Snina na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti – neoprávnené (SO.02 Horúcovodná prípojka a zdroj tepla, SO.03 Rozšírenie NN siete, SO.04 Odborné elektrické zariadenie, SO.06.1 Vodovodná prípojka Areálový vodovod, SO.09 Sadové úpravy, SO.10 Kontajnerové stojisko + zaokrúhľovací rozdiel) vo výške 53 073,53 eur – časť ceny za obstaranie technickej vybavenosti, na ktorú sa dotácia nepožaduje**

## 8. BERIE NA VEDOMIE

- V rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie dotácie môže Ministerstvo dopravy SR znížiť výšku poskytnutej dotácie oproti sume schválenej v bode 6. tohto uznesenia.
- V rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie úveru môže Štátny fond rozvoja bývania znížiť výšku poskytnutého úveru oproti sume schválenej v bode 6. tohto uznesenia.

## ZÁVÄZKY

### 9. SCHVAĽUJE zabezpečenie záväzkov nasledovne –

- Zriadenie záložného práva na zabezpečenie záväzkov z úverov poskytnutých na nájomné byty a na technickú vybavenosť k týmto bytom na majetok mesta Snina v hodnote min. 1,3 násobku oboch požadovaných úverov -

nehnutelnosti zapísané na liste vlastníctva LV č. 6514:

- materská škola, súp. č. 2544 v Snine na Kukučínovej ulici č. 7,
- pozemok parc. č. CKN 326/17 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4595 m<sup>2</sup>, k. ú. Snina,
- pozemok parc. č. CKN 326/18 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1348 m<sup>2</sup>, k. ú. Snina,

a nehnuteľnosti zapísané na liste vlastníctva LV č. 6511:

- materská škola, súp. č. 2205 v Snine na Budovateľskej ulici,
- pozemok parc. č. CKN 5971/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4778 m<sup>2</sup>, k. ú. Snina,
- pozemok parc. č. CKN 5971/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1154 m<sup>2</sup>, k. ú. Snina,
- pozemok parc. č. CKN 5971/66 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1091 m<sup>2</sup>, k. ú. Snina,
- pozemok parc. č. CKN 5971/67 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 185 m<sup>2</sup>, k. ú. Snina.

## **10.SPLNOMOCŇUJE**

- Primátora mesta prijať záväzok mesta dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
- Primátora mesta zachovať nájomný charakter bytov.
- Primátora mesta zriadiť záložné právo na zabezpečenie vrátenia poskytnutej dotácie a na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej republiky.
- Primátora mesta zriadiť záložné právo na nájomné byty obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane pozemku pod bytovým domom
- Primátora mesta vyčleniť finančné prostriedky na splácanie úveru zo ŠFRB počas celej doby splatnosti úveru.

## **11.ŽIADA PRIMÁTORA MESTA**

- aby uskutočnil všetky kroky, opatrenia a úkony potrebné k obstaraniu majetku uvedeného vyššie a k získaniu finančných podpôr zo Štátneho fondu rozvoja bývania a Ministerstva dopravy Slovenskej republiky na obstaranie tohto majetku ako aj k zriadeniu záložného práva v zmysle tohto uznesenia, k uzatvoreniu dodatkov k zmluvám a k dojednaniu ich obsahu a pod. vrátane zmeny, doplnenia, bližšej špecifikácie a opráv prípadných chýb vo vyššie uvedených výrokoch, ktorý týmto uznesením schvaľuje.

## DÔVODOVÁ SPRÁVA

V súčasnosti má mesto Snina vo vlastníctve 49 nájomných bytov, ktoré sú všetky obsadené a eviduje viacero žiadostí o pridelenie nájomného bytu. Naposledy v roku 2010 postavilo mesto Snina dva nájomné bytové domy na ulici 1. mája s počtom bytov 24 z úveru ŠFRB a dotácie z Ministerstva výstavby SR. Doposiaľ k ďalšej výstavbe nájomných bytov mestom Snina, ako investorom, nedošlo, preto chce mesto pokračovať v danej výstavbe.

Pre mesto Snina je najvýhodnejším riešením realizovať výstavbu bytov na vlastných pozemkoch s využitím úverových prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania, dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, v kombinácii s určenou výškou spolufinancovania z rozpočtu mesta Snina. Úver na obstaranie nájomných bytov sa nezarátava do dlhovej služby mesta. Mesto Snina sa preto bude uchádzať o maximálnu možnú výšku dotácie z Ministerstva dopravy SR v kombinácii s úverom so ŠFRB, aby sa zabezpečilo čo najvýhodnejšie financovanie tejto stavby. Riešené územie sa nachádza v širšom centre mesta, na zelenej ploche na Študentskej ulici, v blízkosti Základnej školy P.O. Hviezdoslava, nákupného centra a objektu plavárne. Realizácia projektu výstavby nájomného bytového domu a prislúchajúcej technickej vybavenosti vhodne urbanisticky doplní danú zónu a túto lokalitu zatraktívni.

BILANČNÉ ÚDAJE - Plocha pozemku (oblasti):	2494,15 m <sup>2</sup>
Zastavaná plocha:	363,39 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha:	1843,70 m <sup>2</sup>
Úžitková plocha bytov:	1431,96 m <sup>2</sup> (vrátane balkóna – ŠFRB)
Úžitková plocha bytov:	1374,36 m <sup>2</sup>
Obytná plocha bytov:	1066,74 m <sup>2</sup>
Obostavaný priestor:	7223,33 m <sup>3</sup>
Počet bytov:	24 b. j., z toho: 2 x 1 – izbové byty 12 x 2 – izbové byty 10 x 3 – izbové byty

Jedná sa o návrh 6-podlažného bytového domu s jedno, dvoj a trojizbovými bytmi v celkovom počte 24 bytových jednotiek, určených na nájomné bývanie. Každý byt má k dispozícii vlastný balkón a pivničný priestor. Na 1. NP sa nachádzajú spoločné priestory, technické zázemie, pivnice a celkovo 4 byty – 2 byty jednoizbové a 2 byty dvojizbové. Na 2. – 6. NP sa nachádza celkovo 10 bytov dvojizbových a 10 bytov trojizbových. Pivničné priestory pre jednotlivé byty sú riešené v rámci každého podlažia, na ktorom sa daný byt nachádza. Na 6. NP sa navrhuje zriadenie spoločenskej miestnosti. Vertikálny pohyb je zabezpečený pomocou schodiska umiestneného v centrálnom ŽB jadre a výťahom s kabínou určenou pre prepravu osôb na vozíku. Riešené byty sú vhodné pre mladé rodiny, občanov s nízkym príjmom, seniorov, opustených rodičov s deťmi, či ľudí v hmotnej núdzi s primeranými úhradami za bývanie, adekvátne týmto cieľovým skupinám.

Výstavba nájomných bytov na bývanie v podmienkach mesta Snina je možná predovšetkým s využitím štátneho programu na podporu bývania podľa aktuálnej legislatívy:

- Zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov,
- Zákon č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov,
- Vyhláška MDVRR SR č. 284/2013 Z. z. o podrobnostiach o výške poskytovanej podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania, o všeobecných podmienkach poskytnutia podpory a obsahu žiadostí v znení neskorších predpisov.

## EKONOMICKÉ DOPADY NA ROZPOČET MESTA

Daný materiál má ekonomické dopady na rozpočet mesta Snina – spolufinancovanie výstavby nájomných bytov a súvisiacej technickej vybavenosti.

Príloha č.1 : Vizualizácie - Nájomné byty Centrum, Snina



Obr. 1 Vizualizácie Nájomné byty Centrum – celková situácia s etapovitou výstavbou



Obr. 2 Vizualizácie Nájomné byty Centrum – pohľad čelný



*Obr. 3* Vizualizácie Nájomné byty Centrum – pohľad bočný